

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和17年度
市町村名 (市町村コード)	八重瀬町 47362
地域名 (地域内農業集落名)	東風平西地区 (小城・上田原・志多伯・当銘)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	109.69 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	109.69 ha
② 田の面積	0 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	109.69 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.15 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.15 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

- 注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・農業用水については、一部地域に地下タンクは設置されているが、畑地かんがいについては未整備である。
- ・地域の現状として、小城集落は主にピーマン、インゲン、マンゴー、さとうきび、ゴーヤーを栽培している。上田原・志多伯・当銘集落では、さとうきびの栽培が多い。
- ・集積集約に関しても水がないため栽培できる作物に限られるため難しい。そのため、畑地かんがいの整備等を行っていく必要性があると思われる。
- ・地主の高齢化により、管理ができない遊休農地が今後増えていくと思われる。
- ・地主が亡くなり、相続人との土地相続がされず未相続の状態である為、遊休地になってしまう農地がある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

小城集落は現在の主要な作目を規模拡大する農家や法人への集積・集約化を進める。上田原・志多伯・当銘集落は、担い手を中心に農地を集約していく。さらに全集落ともに作業の効率化を図る為に、農作業の機械化を進める。地域コミュニティ活性化のため、地元農家を優先しつつ、担い手が不足した際には地域外からも農地利用する者を確保し、担い手への農地の集約化に配慮しつつ、地域と担い手が一体となって農地を適切に管理していく体制を構築する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

新規就農者だけでなく、既存の農家にも補助制度等の支援を町及び関係機関と調整し支援していく。(補助対象年齢制限の引き上げ等)集落営農等の形態も今後検討していく。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	3.07 %	将来の目標とする集積率	50 %
--------	--------	-------------	------

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

小城集落は、農業用水があり平たん地に関しては、野菜やマンゴーといった作物を栽培した斜面地などの農地は、さとうきびや牧草にすみ分けを行い、担い手に集約していく。上田原集落については、集落営農を検討し、できるだけ集落の団体に集約をしていく。志多伯・当銘集落については、さとうきびを今後も地域の担い手に集約していく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組				
農地中間管理機構等を活用して、認定農業者や新規就農者及び地域が推薦する農業者を中心に団地面積の拡大を進め、担い手への集約を進める。ただし、地域農家を優先とする。				
(2)農地中間管理機構の活用方法				
意向調査の上で農地の利用意向を把握し、貸付可能な農地に関しては、目標地図に位置づけられた者に農地中間管理機構を通して農地を貸付、地域の担い手の意向を勘案し、段階的な集約を進める。貸借の際には出し手(地主)受け手(借受希望者)のお互いが了承する際は顔合わせを行う。				
(3)基盤整備事業への取組				
畑地かんがいの整備を町及び関係機関と共に継続して国・県へ要請する。また地下タンクの清掃も行い今後も長期的な利用ができるように関係機関と調整を図る。 また一部未舗装の農道については、整備していくように関係機関と調整し、大型農業用機械等が利用しやすい環境整備に努める。				
(4)多様な経営体の確保・育成の取組				
町及び関係機関と連携し、地域内の多様な経営体(新規就農者・農業法人・集落営農)を育成し、研修等を行い栽培技術の向上を目指す。また現在、町が行っている農業用機械等の貸付などの支援を今後も充実させる。これらの取組により相談から定着まで切れ目のない支援を展開していく。				
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組				
地域内での農作業の効率化を図る為に、機械銀行及び、町種苗センター等の受託組織に作業委託する。また、遊休地解消等に関しては、町や地域と協力して発生防止を図る。				
以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)				
<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input checked="" type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input checked="" type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input checked="" type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑩その他
【選択した上記の取組内容】				
①町で行っている、シロガシラなどの駆除等を今後も行っていく。				
②地域で特産品に関して、農協等と協力し、減農薬で栽培できるよう技術指導を図っていく。				
③遊休地等が発生させないように、積極的に中間管理機構を利用し、農地の適正利用を図る。				
④特産品であるピーマンの選果に関して、既存施設が処理容量を超えているため、新たな選果場にて、効率的かつ安定的なピーマン出荷ができるようにする。				

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		11.67 ha	0 ha		11.91 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 17 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	到達	野菜	0.14 ha	0 ha	野菜	0.14 ha	0 ha	13	
2	到達	畜産	0.33 ha	0 ha	畜産	0.33 ha	0 ha	17	
3	利用者	野菜	0.94 ha	0 ha	野菜	0.94 ha	0 ha	43	
4	利用者	野菜	0.51 ha	0 ha	野菜	0.51 ha	0 ha	79	
5	新認	施設野菜	0.42 ha	0 ha	施設野菜	0.42 ha	0 ha	103	
6	新認	施設野菜	0.16 ha	0 ha	施設野菜	0.16 ha	0 ha	108	
7	利用者	野菜	0.46 ha	0 ha	野菜	0.7 ha	0 ha	-	現在八重瀬町に畑が無い為
8	利用者	野菜	0.41 ha	0 ha	野菜	0.41 ha	0 ha	165	
9	利用者	さとうきび	0 ha	0 ha	さとうきび	0 ha	0 ha	-	畑がまだない為
10	利用者	野菜	0 ha	0 ha	野菜	0 ha	0 ha	-	畑がまだない為
11	認農	畜産	1.25 ha	0 ha	畜産	1.25 ha	0 ha	161	
12	利用者	野菜	0.68 ha	0 ha	野菜	0.68 ha	0 ha	148	
13	認農	さとうきび	0.16 ha	0 ha	さとうきび	0.16 ha	0 ha	137	
14	利用者	畜産	0.8 ha	0 ha	畜産	0.8 ha	0 ha	123	
15	利用者	さとうきび	0.94 ha	0 ha	さとうきび	0.94 ha	0 ha	156	
16	認農	畜産	0.51 ha	0 ha	畜産	0.51 ha	0 ha	11	金城正長と家族経営
17	利用者	花き	0.84 ha	0 ha	花き	0.84 ha	0 ha	25	
18	利用者	野菜	0.62 ha	0 ha	野菜	0.62 ha	0 ha	35	
19	利用者	畜産	0.54 ha	0 ha	畜産	0.54 ha	0 ha	55	
20	利用者	さとうきび	0.81 ha	0 ha	さとうきび	0.81 ha	0 ha	128	
21	利用者	施設野菜	0.57 ha	0 ha	施設野菜	0.57 ha	0 ha	145	妻ゆかりと共同経営
22	利用者	畜産	0.58 ha	0 ha	畜産	0.58 ha	0 ha	154	
23			ha	ha		ha	ha		
24			ha	ha		ha	ha		
25			ha	ha		ha	ha		
26			ha	ha		ha	ha		
27			ha	ha		ha	ha		
28			ha	ha		ha	ha		
29			ha	ha		ha	ha		
30			ha	ha		ha	ha		
31			ha	ha		ha	ha		
32			ha	ha		ha	ha		
33			ha	ha		ha	ha		
34			ha	ha		ha	ha		
35			ha	ha		ha	ha		
36			ha	ha		ha	ha		
37			ha	ha		ha	ha		
38			ha	ha		ha	ha		
39			ha	ha		ha	ha		
40			ha	ha		ha	ha		
41			ha	ha		ha	ha		
42			ha	ha		ha	ha		
43			ha	ha		ha	ha		
44			ha	ha		ha	ha		
45			ha	ha		ha	ha		
46			ha	ha		ha	ha		
47			ha	ha		ha	ha		
48			ha	ha		ha	ha		
49			ha	ha		ha	ha		
50			ha	ha		ha	ha		
51			ha	ha		ha	ha		
52			ha	ha		ha	ha		
53			ha	ha		ha	ha		
54			ha	ha		ha	ha		
55			ha	ha		ha	ha		
56			ha	ha		ha	ha		
57			ha	ha		ha	ha		
58			ha	ha		ha	ha		
59			ha	ha		ha	ha		
60			ha	ha		ha	ha		
61			ha	ha		ha	ha		
62			ha	ha		ha	ha		