

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和17年
市町村名 (市町村コード)	八重瀬町 47362
地域名 (地域内農業集落名)	東風平中央地区 (東風平・伊覇・屋宜原)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	153.08 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	153.08 ha
② 田の面積	0.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	0.29 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.73 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	- ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・畑地かんがい施設が未整備である。
- ・東風平地区はさとうきび、牧草、キャベツ、ゴーヤー、バナナの栽培が多く、伊覇・屋宜原地区では、オクラ、インゲン、ピーマンの栽培が多い。
- ・貸付希望農地はでてくるが、農業用水がないため、借受希望者が少ない。また、集積集約に関しても水がないため栽培できる作物に限られ難しい。そのため、畑かんの整備等を行っていく必要があると思われる。
- ・大雨の際に近隣の河川が氾濫し周辺農地が水没し、被害が発生している。
- ・地主の高齢化等により遊休農地が増えていくと思われる。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

東風平地区は主にさとうきびにて規模拡大する農家や法人への集積・集約化を進め、伊覇・屋宜原地区は、担い手を中心に農地を集約していく。さらに全地区ともに作業の効率化を図る為に、農作業の機械化を進める。
地域コミュニティの活性化のため、地元農家を優先としていくが、担い手が不足した際には地域外からも農地を利用する者を確保して、担い手への農地の集約化に配慮しつつ、地域と担い手が一体となって農地を適切に利用していく体制を構築する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農業の担い手が、遊休地等を解消しながら農業ができるよう補助制度等を活用する。 また、様々な営農形態を試していく。(例えば、主が野菜で副業でさとうきび栽培)			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	5.91	%	将来の目標とする集積率
			50 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
現在、集落にて栽培されている作物を中心に集約する。また、集落営農や農業生産法人のような形で今後集約をしていく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理機構等を活用して、認定農業者や新規就農者及び地域が推薦する農業者を中心に団地面積の拡大を進め、担い手への集約を進める。ただし、地域農家を優先とする。
(2)農地中間管理機構の活用方法
意向調査の上で農地の利用意向を把握し、貸付可能な農地に関しては、目標地図に位置づけられた者に農地中間管理機構を通して農地を貸付、地域の担い手の意向を勧奨し、段階的な集約を進める。町及び関係機関も農地の出し手、受け手に対して制度の周知をさらに図っていく。
(3)基盤整備事業への取組
畑地かんがい整備を町や関係機関及び本島南部地区の共通の課題として国・県へ要請していく。また地下タンクの清掃も行い今後も長期的な利用ができるように関係機関と調整を図る。また河川の氾濫被害等の防止の為、河川の整備も町及び関係機関とともに調整し実現に向けて取り組んでいく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
町及び関係機関と連携し、地域内の多様な経営体(新規就農者・農業法人)を育成し、栽培技術の向上や現在、町が行っている農業機械の貸出しなどの支援を充実させ、相談から定着まで切れ目のない取組を展開していく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
農作業の効率化を図る為に、機械銀行及び、町種苗センター等の受託組織に委託するとともに、遊休地解消等に関しては、町や地域と協力して発生防止を図る。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☒ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☒ ⑧農業用施設	☒ ⑨耕畜連携等	☒ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①町で行っている、シロガシラ駆除等を今後も行っていく。
- ②地域で特産品に関して、農協等と協力し、減農薬で栽培できるよう技術指導を図っていく。
- ③遊休地等を発生させないように、積極的に中間管理機構を利用し、農地の適正利用を図る。
- ④特産品であるピーマンの選果に関して、既存施設が処理容量を超えているため、新たな選果場にて効率的かつ安定的にピーマン出荷ができるようにする。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		16.26 ha	0.16 ha		16.92 ha	0.51 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	利用者		野菜	0.62 ha	0 ha	野菜	0.62 ha	0 ha	35	
2	利用者		野菜	1.38 ha	0 ha	野菜	1.38 ha	0 ha	46	
3	利用者		野菜	0.99 ha	0 ha	野菜	0.99 ha	0 ha	52	
4	利用者		畜産	0.54 ha	0 ha	畜産	0.54 ha	0 ha	55	
5	利用者		野菜	0.67 ha	0 ha	野菜	0.67 ha	0 ha	59	
6	利用者		野菜	1.63 ha	0 ha	野菜	1.63 ha	0 ha	70	
7	認就		果樹	0.35 ha	0 ha	果樹	0.35 ha	0 ha	92	
8	利用者		野菜	0.19 ha	0 ha	野菜	0.19 ha	0 ha	34	
9	認就		畜産	0 ha	0 ha	畜産	0 ha	0 ha	-	畜産農家
10	利用者		野菜	0.28 ha	0 ha	野菜	0.28 ha	0 ha	168	
11	認新		施設野菜	0.76 ha	0 ha	施設野菜	0.76 ha	0 ha	101	
12	利用者		野菜	0 ha	0 ha	野菜	0.4 ha	0 ha	-	農地がまだ無い為
13	利用者		野菜	0.65 ha	0 ha	野菜	0.65 ha	0 ha	142	
14	利用者		野菜	0.61 ha	0 ha	野菜	0.61 ha	0 ha	127	
15	利用者		野菜	0.14 ha	0 ha	野菜	0.14 ha	0 ha	141	
16	利用者		野菜	0.21 ha	0 ha	野菜	0.21 ha	0 ha	144	
17	利用者		さとうきび	0.81 ha	0 ha	さとうきび	0.81 ha	0 ha	128	
18	利用者		さとうきび	0.49 ha	0 ha	さとうきび	0.49 ha	0 ha	166	
19	認就		施設野菜	0.16 ha	0 ha	施設野菜	0.16 ha	0.35 ha	108	
20	利用者		さとうきび	0.79 ha	0 ha	さとうきび	0.79 ha	0 ha	140	
21	利用者		花き	0.84 ha	0 ha	花き	0.84 ha	0 ha	25	
22	利用者		畜産	2.24 ha	0 ha	畜産	2.24 ha	0 ha	130	
23	認定		野菜	1.69 ha	0.16 ha	野菜	1.95 ha	0.16 ha	78	夫婦共同経営
24	認定		野菜							
25	利用者		野菜	0.22 ha	0 ha	野菜	0.22 ha	0 ha	-	
26	認就		野菜	0 ha	0 ha	野菜	0 ha	0 ha	-	
27	認就		野菜	0 ha	0 ha	野菜	0 ha	0 ha	-	農地がまだ無い為
28	認就		ハーブ	0 ha	0 ha	ハーブ	0 ha	0 ha	-	農地がまだ無い為
29				ha	ha		ha	ha		
30				ha	ha		ha	ha		
31				ha	ha		ha	ha		
32				ha	ha		ha	ha		
33				ha	ha		ha	ha		
34				ha	ha		ha	ha		
35				ha	ha		ha	ha		
36				ha	ha		ha	ha		
37				ha	ha		ha	ha		
38				ha	ha		ha	ha		
39				ha	ha		ha	ha		
40				ha	ha		ha	ha		
41				ha	ha		ha	ha		
42				ha	ha		ha	ha		
43				ha	ha		ha	ha		
44				ha	ha		ha	ha		
45				ha	ha		ha	ha		
46				ha	ha		ha	ha		
47				ha	ha		ha	ha		
48				ha	ha		ha	ha		
49				ha	ha		ha	ha		
50				ha	ha		ha	ha		
51				ha	ha		ha	ha		
52				ha	ha		ha	ha		
53				ha	ha		ha	ha		
54				ha	ha		ha	ha		
55				ha	ha		ha	ha		
56				ha	ha		ha	ha		
57				ha	ha		ha	ha		
58				ha	ha		ha	ha		
59				ha	ha		ha	ha		
60				ha	ha		ha	ha		
61				ha	ha		ha	ha		
62				ha	ha		ha	ha		
63				ha	ha		ha	ha		