

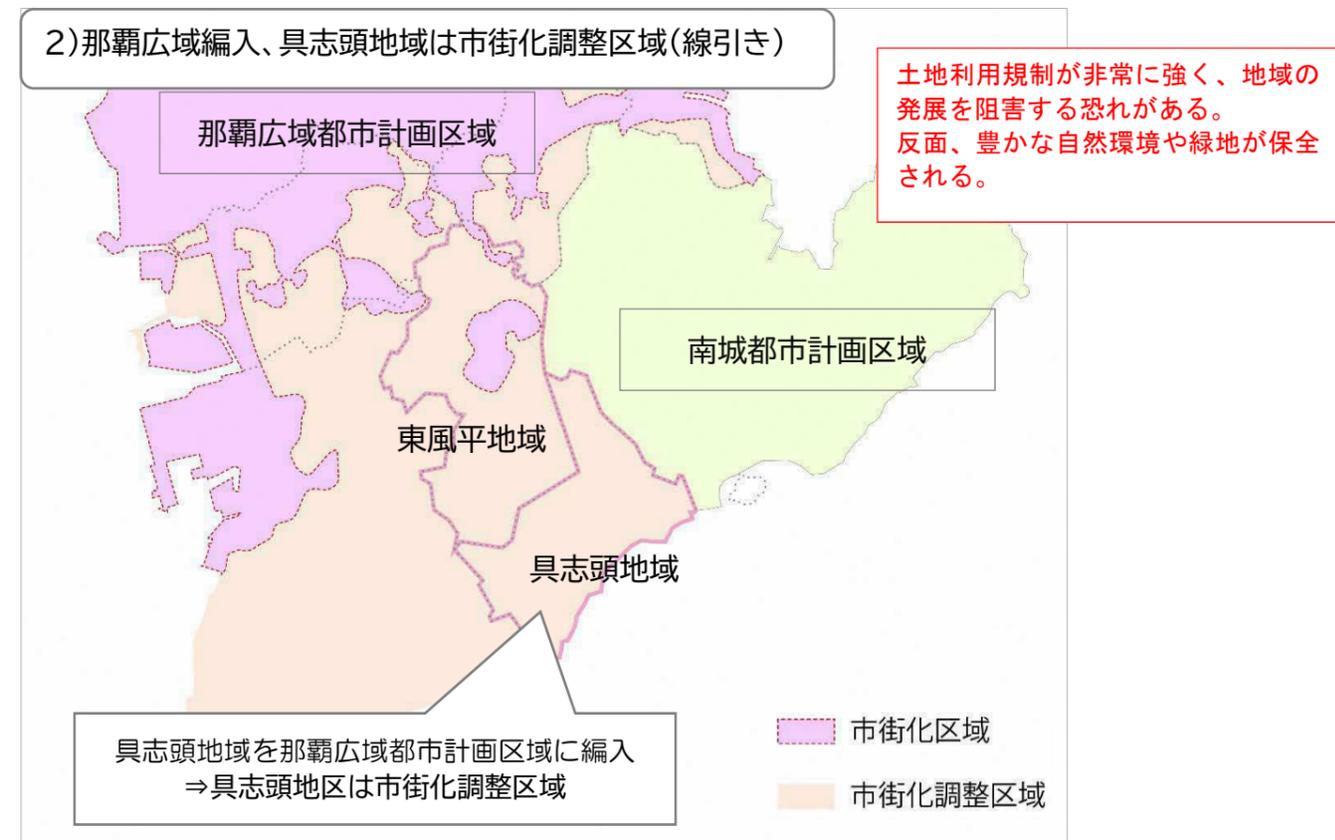
都市計画区域指定のパターン図

資料3

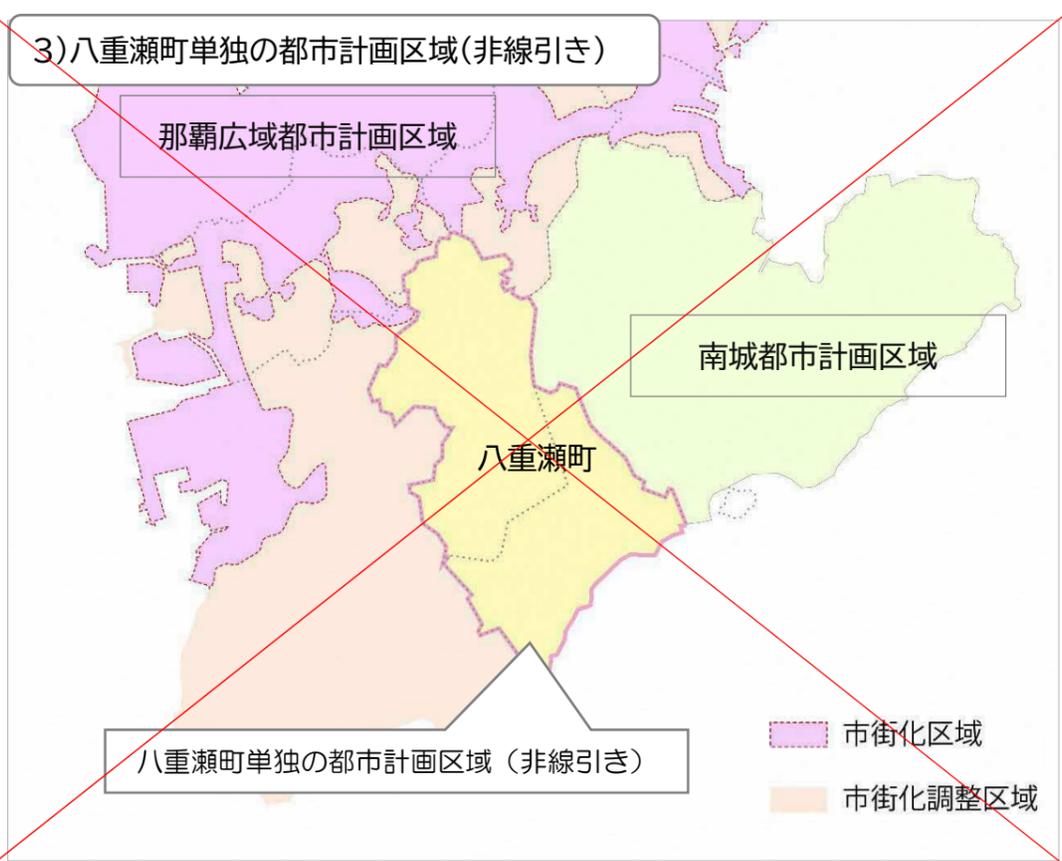
1) 現状維持



2) 那覇広域編入、具志頭地域は市街化調整区域(線引き)

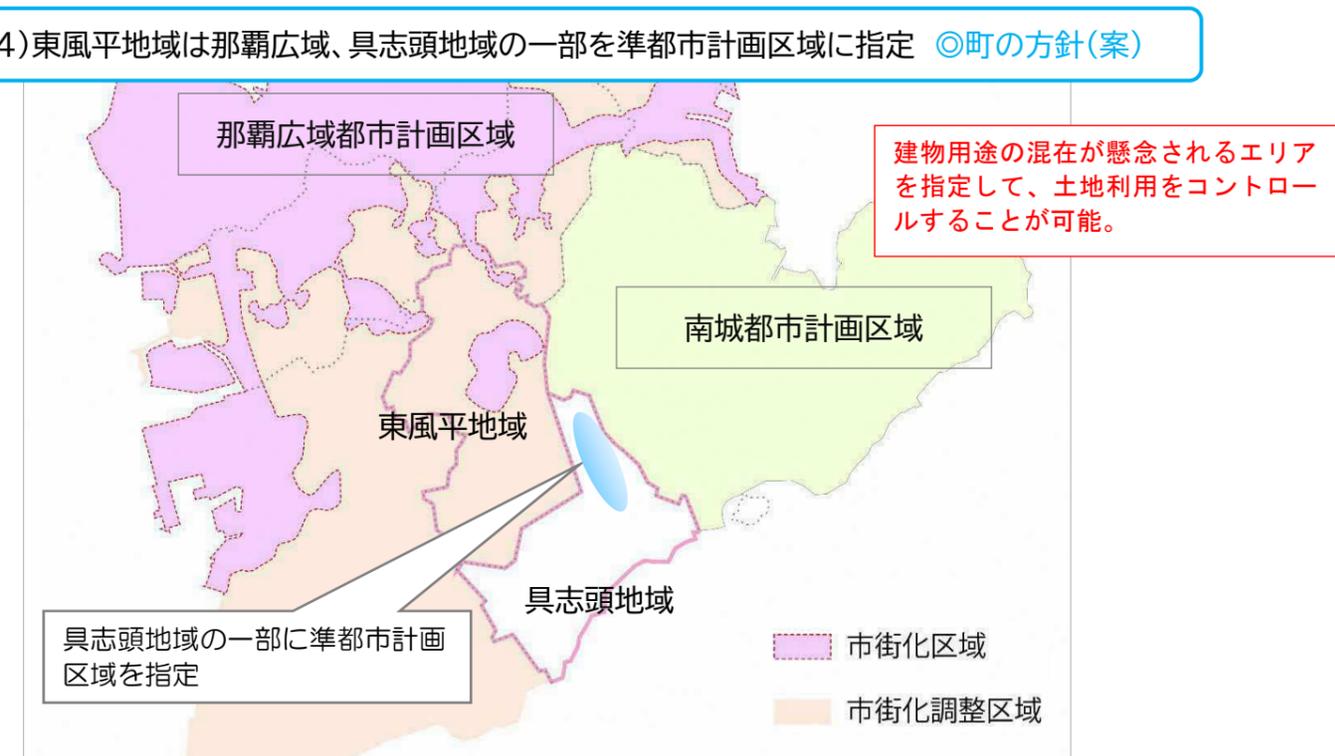


3) 八重瀬町単独の都市計画区域(非線引き)



※当面の間、単独都市計画区域の指定はありません

4) 東風平地域は那覇広域、具志頭地域の一部を準都市計画区域に指定 ◎町の方針(案)



- 方針(案)
- ・具志頭地域の一部に準都市計画区域の指定を検討します。
 - ・準都市計画区域の指定範囲は、現状で建物用途の混在が見られる区域を想定します。
 - ・準都市計画区域とあわせて特定用途制限地域を指定して、「建てさせたくない建物」を決めて土地利用の規制・誘導を行いたいと考えています。