

参考資料

(1) 利用区分別将来目標面積

■ 町土の利用目的に応じた区分ごとの規模の目標（単位：ha）

利用区分	実績値 (ha)	目標面積 (ha)		構成比		
	平成17年 (2005)	平成25年 (2013)	平成30年 (2018)	平成17年	平成25年	平成30年
農用地	1,310.0	1,299.5	1,267.5	48.7%	48.3%	47.1%
農地	1,253.0	1,242.5	1,210.5	46.6%	46.2%	45.0%
採草放牧地	57.0	57.0	57.0	2.1%	2.1%	2.1%
森林	198.0	188.3	188.3	7.4%	7.0%	7.0%
原野	274.1	237.9	229.7	10.2%	8.8%	8.5%
水面・河川・水路	31.3	31.2	31.2	1.2%	1.2%	1.2%
水面	0.4	0.4	0.4	0.0%	0.0%	0.0%
河川	14.6	14.6	14.6	0.5%	0.5%	0.5%
水路	16.3	16.2	16.2	0.6%	0.6%	0.6%
道路	193.6	226.3	237.5	7.2%	8.4%	8.8%
一般道	170.0	192.3	202.2	6.3%	7.2%	7.5%
農道	23.6	34.0	35.3	0.9%	1.3%	1.3%
林道	0.0	0.0	0.0	0.0%	0.0%	0.0%
宅地	273.4	308.0	335.8	10.2%	11.5%	12.5%
住宅地	253.8	284.3	309.4	9.4%	10.6%	11.5%
工業地	3.5	5.7	7.5	0.1%	0.2%	0.3%
その他	16.1	18.0	18.9	0.6%	0.7%	0.7%
その他	409.6	398.8	400.0	15.2%	14.8%	14.9%
合計	2,690.0	2,690.0	2,690.0	100.0%	100.0%	100.0%

(2) 利用区分別将来増加面積

□ 農用地

年次 区分	実績値 (ha)		目標面積 (ha)		面積増減	将来目標面積の算出方法	参考資料	農用地の転用に係る事業
	平成17年 (2005)	平成25年 (2013)	平成25年 (2013)	平成30年 (2018)				
農用地	1,310.0	1,299.5	1,267.5	1,267.5	-42.5	・農地と採草放牧地の合計値	・固定資産の概要調書 ・市町村行政概況 ・農林水産省「耕地面積累年統計表」 ・沖縄県南部土木事務所「市町村事業概要」	・県営畑地帯道号整備事業 (担い手育成型) ・県営畑地帯道号整備事業 (担い手育成型)
農地 (田・畑)	1253.0	1242.5	1210.5	1210.5	-42.5	・今後予定されている整備事業から面積を算出 ・他地目へ転用される面積を算出		
採草放牧地	57.0	57.0	57.0	57.0	0.0	・目標年次H30年までに、事業計画は現在予定されていないことから、面積は現状維持とする		

■ 地域別農用地の転用面積 (中間年次: 平成25年)

地区名	利用区分	農用地	森林	原野	水面・河川 ・水路	道路	宅地	その他	計
東風平	北部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.27	-5.08	-0.64	-6.99
	東部地区	0.00	0.00	0.00	-0.05	-6.23	-5.25	-0.97	-12.49
	西部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.14	-2.32	0.00	-3.46
	南部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.95	-2.42	-0.35	-4.72
具志頭	北部地区	0.00	0.00	0.00	-0.02	-0.79	-1.80	0.00	-2.61
	東部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.39	-2.09	0.00	-2.48
	西部地区	0.00	9.43	25.18	-0.02	-9.41	-2.88	0.00	22.29
	計	0.00	9.43	25.18	-0.08	-21.19	-21.84	-1.97	-10.5

※小数点の端数により、合計面積の値が異なる場合がある。

■ 地域別農用地の転用面積 (目標年次: 平成30年)

地区名	利用区分	農用地	森林	原野	水面・河川 ・水路	道路	宅地	その他	計
東風平	北部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-4.03	-8.80	-1.63	-14.46
	東部地区	0.00	0.00	0.00	-0.05	-6.71	-15.84	-0.97	-23.58
	西部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.49	-4.19	0.00	-5.68
	南部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-3.45	-4.45	-0.35	-8.25
具志頭	北部地区	0.00	0.00	0.00	-0.02	-1.06	-3.24	0.00	-4.32
	東部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.80	-4.57	0.00	-5.36
	西部地区	0.00	9.43	25.18	-0.02	-10.54	-4.86	0.00	19.18
	計	0.00	9.43	25.18	-0.08	-28.08	-45.96	-2.95	-42.5

※小数点の端数により、合計面積の値が異なる場合がある。

□ 森林

年次 区分	実績値 (ha)		目標面積 (ha)		面積増減	将来目標面積の算出方法	参考資料	森林の転用に係る事業
	平成17年 (2005)	198.0	平成25年 (2013)	188.3				
森林					-9.7	・国有林と民有林の合計値	・沖縄中南部地域森林計画書	

■ 地域別森林の転用面積（中間年次：平成25年）

地区名	利用区分		森林	原野	水面・河川 ・水路	道路	宅地	その他	計
	農用地	農用地							
東風平	北部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	東部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.30	0.00	0.00	-0.30
	西部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	南部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
具志頭	北部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	東部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	西部地区	-9.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-9.43
計		-9.43	0.00	0.00	0.00	-0.30	0.00	0.00	-9.7

※小数点の端数により、合計面積の値が異なる場合がある。

■ 地域別森林の転用面積（目標年次：平成30年）

地区名	利用区分		森林	原野	水面・河川 ・水路	道路	宅地	その他	計
	農用地	農用地							
東風平	北部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	東部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.30	0.00	0.00	-0.30
	西部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	南部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
具志頭	北部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	東部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	西部地区	-9.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-9.43
計		-9.43	0.00	0.00	0.00	-0.30	0.00	0.00	-9.7

※小数点の端数により、合計面積の値が異なる場合がある。

□原野

年次区分	実績値 (ha)	目標面積 (ha)		面積増減	将来目標面積の算出方法	参考資料	原野の転用に係る事業
		平成25年 (2013)	平成30年 (2018)				
原野	274.1	237.9	229.7	-44.4	・他地目へ転用される面積を算出		

■地域別原野の転用面積（中間年次：平成25年）

地区名	利用区分		農用地	森林	原野	水面・河川 ・水路	道路	宅地	その他	計
	農用地	森林								
東風平	北部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.16	-1.25	-0.33	-1.74
	東部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.81	-1.31	-2.30	-5.42
	西部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.09	-0.58	0.00	-0.67
	南部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.23	-0.61	-0.31	-1.15
泉志頭	北部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.25	-0.45	0.00	-0.70
	東部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.09	-0.52	0.00	-0.61
	西部地区	-25.18	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.14	-0.72	0.00	-26.04
計		-25.18	0.00	0.00	0.00	0.00	-2.77	-5.44	-2.94	-36.3

※小数点の端数により、合計面積の値が異なる場合がある。

■地域別原野の転用面積（目標年次：平成30年）

地区名	利用区分		農用地	森林	原野	水面・河川 ・水路	道路	宅地	その他	計
	農用地	森林								
東風平	北部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.59	-2.16	-0.84	-3.58
	東部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.88	-3.96	-2.81	-8.65
	西部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.15	-1.05	0.00	-1.19
	南部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.42	-1.11	-0.31	-1.84
泉志頭	北部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.29	-0.81	0.00	-1.10
	東部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.14	-1.14	0.00	-1.28
	西部地区	-25.18	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.29	-1.22	0.00	-26.69
計		-25.18	0.00	0.00	0.00	0.00	-3.76	-11.44	-3.96	-44.4

※小数点の端数により、合計面積の値が異なる場合がある。

□水面・河川・水路

年次区分	実績値 (ha)		目標面積 (ha)		面積増減	将来目標面積の算出方法	参考資料	水面・河川・水路の転用に係る事業
	平成17年(2005)	平成25年(2013)	平成25年(2013)	平成30年(2018)				
水面・河川・水路	31.3	31.2	31.2	31.2	-0.1	・水面、河川、水路の合計値		
水面	0.4	0.4	0.4	0.4	0.0	・目標年次H30年までに、事業計画は現在予定されていないことから、面積は現状維持とする	・企画財政課資料より	・元気な地域づくり交付金 ・集落地域整備事業
河川	14.6	14.6	14.6	14.6	0.0			
水路	16.3	16.2	16.2	16.2	-0.1	・今後予定されている整備事業から面積を算出	・沖縄県南部土木事務所「市町村事業概要」	

■地域別水面・河川・水路の転用面積（中間年次：平成25年）

地区名	利用区分	農用地	森林	原野	水面・河川・水路	道路	宅地	その他	計
東風平	北部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.01	-0.01
	東部地区	0.05	0.00	0.00	0.00	-0.09	0.00	0.00	-0.04
	西部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	南部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.02	-0.02
具志頭	北部地区	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02
	東部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.01	0.00	0.00	-0.01
	西部地区	0.02	0.00	0.00	0.00	-0.01	0.00	0.00	0.02
計		0.08	0.00	0.00	0.00	-0.10	0.00	-0.02	-0.04

※小数点の端数により、合計面積の値が異なる場合がある。

■地域別水面・河川・水路の転用面積（目標年次：平成30年）

地区名	利用区分	農用地	森林	原野	水面・河川・水路	道路	宅地	その他	計
東風平	北部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.02	0.00	-0.01	-0.03
	東部地区	0.05	0.00	0.00	0.00	-0.09	0.00	0.00	-0.04
	西部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	南部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.01	0.00	-0.02	-0.03
具志頭	北部地区	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02
	東部地区	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.01	0.00	0.00	-0.01
	西部地区	0.02	0.00	0.00	0.00	-0.01	0.00	0.00	0.01
計		0.08	0.00	0.00	0.00	-0.15	0.00	-0.03	-0.1

※小数点の端数により、合計面積の値が異なる場合がある。

□宅地

年次 区分	実績値 (ha)		目標面積 (ha)		面積増減	将来目標面積の算出方法	参考資料	宅地の転用に係る事業
	平成17年 (2005)	273.4	平成25年 (2013)	308.0				
宅地		273.4	308.0	335.8	62.4	・住宅地、工業用地、その他の宅地の合計値		
住宅地		253.8	284.3	309.4	55.6	・人口フレームから将来世帯数を推計し、増加世帯数に対する必要な住宅地面積を算出。さらに現在計画されている整備事業等も踏まえて算出 ・他地目へ転用される面積を算出	・固定資産の概要調査 ・国勢調査等	・屋宜原地区土地区画整理事業 ・伊勢地区土地区画整理事業 ・富盛地区田園土地区画整理事業 ・小城第二地区非農用地整備
工業地		3.5	5.7	7.5	4.0	・トレンド推計によって将来従業者数を算出し、一人当り面積（平成12年、平成17年の一人当り面積の平均値）を乗じて増加面積を算出		
その他		16.1	18.0	18.9	2.8	過去10年間の1000人当たりのその他の宅地面積を算出し、将来人口30,000人に対して必要な面積を算出 ・他地目へ転用される面積を算出		

■地域別宅地の転用面積（中間年次：平成25年）

地区名	利用区分		農用地	森林	原野	水面・河川 ・水路	道路	宅地	その他	計
	農用地	森林								
東風平	北部地区	5.08	0.00	1.25	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.04	6.29
	東部地区	5.25	0.00	1.31	0.00	-3.83	0.00	0.00	12.56	15.29
	西部地区	2.32	0.00	0.58	0.00	-0.14	0.00	0.00	0.00	2.76
具志頭	南部地区	2.42	0.00	0.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.03
	北部地区	1.80	0.00	0.45	0.00	-0.15	0.00	0.00	0.00	2.09
	東部地区	2.09	0.00	0.52	0.00	-0.11	0.00	0.00	0.00	2.50
	西部地区	2.88	0.00	0.72	0.00	-0.96	0.00	0.00	0.00	2.64
計		21.84	0.00	5.44	0.00	-5.20	0.00	0.00	12.52	34.6

※小数点の端数により、合計面積の値が異なる場合がある。

■地域別宅地の転用面積（目標年次：平成30年）

地区名	利用区分		農用地	森林	原野	水面・河川 ・水路	道路	宅地	その他	計
	農用地	森林								
東風平	北部地区	8.80	0.00	2.16	0.00	0.00	-1.16	0.00	-0.04	9.76
	東部地区	15.84	0.00	3.96	0.00	-3.83	0.00	0.00	12.56	28.53
	西部地区	4.19	0.00	1.05	0.00	-0.14	0.00	0.00	0.00	5.09
具志頭	南部地区	4.45	0.00	1.11	0.00	0.00	-0.72	0.00	0.00	4.84
	北部地区	3.24	0.00	0.81	0.00	-0.15	0.00	0.00	0.00	3.90
	東部地区	4.57	0.00	1.14	0.00	-0.19	0.00	0.00	0.00	5.52
	西部地区	4.86	0.00	1.22	0.00	-1.41	0.00	0.00	0.00	4.67
計		45.96	0.00	11.44	0.00	-7.61	0.00	0.00	12.52	62.4

※小数点の端数により、合計面積の値が異なる場合がある。

□その他

年次区分	実績値 (ha)		目標面積 (ha)		面積増減	将来目標面積の算出方法	参考資料	その他の転用に係る事業
	平成17年(2005)	409.6	平成25年(2013)	平成30年(2018)				
その他		409.6	398.8	400.0	-9.6	<ul style="list-style-type: none"> 今後予定されている整備事業から面積を算出 町土面積からその他以外の地目面積の合計を差し引いた面積 他地目へ転用される面積を算出 	<ul style="list-style-type: none"> 企業財政課資料より 	<ul style="list-style-type: none"> 屋宜原区画整理事業区域内公園整備 伊弉区画整理事業区域内公園整備 長田門原公園 伊弉近隣公園 東風平運動公園 西部ブラザ公園 富盛中央公園 (田園区画整理事業)

■地域別その他の転用面積（中間年次：平成25年）

地区名	利用区分		農用地	森林	原野	水面・河川・水路	道路	宅地	その他	計
	北部地区	東部地区								
東風平	北部地区	東部地区	0.64	0.00	0.33	0.01	0.00	0.04	0.00	1.02
	東部地区		0.97	0.00	2.30	0.00	-3.01	-12.56	0.00	-12.29
	西部地区		0.00	0.00	0.00	0.00	-0.07	0.00	0.00	-0.07
具志頭	南部地区		0.35	0.00	0.31	0.02	0.00	0.00	0.00	0.68
	北部地区		0.00	0.00	0.00	0.00	-0.07	0.00	0.00	-0.07
	東部地区		0.00	0.00	0.00	0.00	-0.01	0.00	0.00	-0.01
	西部地区		0.00	0.00	0.00	0.00	-0.05	0.00	0.00	-0.05
計			1.97	0.00	2.94	0.02	-3.21	-12.52	0.00	-10.8

※小数点の端数により、合計面積の値が異なる場合がある。

■地域別その他の転用面積（目標年次：平成30年）

地区名	利用区分		農用地	森林	原野	水面・河川・水路	道路	宅地	その他	計
	北部地区	東部地区								
東風平	北部地区	東部地区	1.63	0.00	0.84	0.01	-0.52	0.04	0.00	2.00
	東部地区		0.97	0.00	2.81	0.00	-3.01	-12.56	0.00	-11.79
	西部地区		0.00	0.00	0.00	0.00	-0.07	0.00	0.00	-0.07
具志頭	南部地区		0.35	0.00	0.31	0.02	-0.19	0.00	0.00	0.49
	北部地区		0.00	0.00	0.00	0.00	-0.07	0.00	0.00	-0.07
	東部地区		0.00	0.00	0.00	0.00	-0.18	0.00	0.00	-0.18
	西部地区		0.00	0.00	0.00	0.00	-0.09	0.00	0.00	-0.09
計			2.95	0.00	3.96	0.03	-4.12	-12.52	0.00	-9.6

※小数点の端数により、合計面積の値が異なる場合がある。