

3. 計画における主要指標

(1) 人口・世帯数

①人口・世帯数の推移

(単位:人, 戸, 人/km²)

年次 人口区分	H7	H8	H9	H10	H11	H12	H13	H14	H15	H16	H17	H18
総人口	24,168	24,714	25,022	25,281	25,484	25,717	25,909	26,096	26,020	26,251	26,516	26,406
男	12,163	12,426	12,590	12,684	12,782	12,929	13,005	13,098	13,038	13,214	13,336	13,282
女	12,005	12,288	12,432	12,597	12,702	12,788	12,904	12,998	12,982	13,037	13,180	13,124
人口密度	898	919	930	940	947	956	963	970	967	976	986	982
人口動態	387	535	280	180	196	234	209	206	△ 73	226	249	△ 748
自然増	出生	283	290	262	282	267	245	277	256	255	251	243
	死亡	161	164	116	162	156	148	171	150	171	167	189
	増減	122	126	146	120	111	97	106	106	84	84	75
社会増	転入	1,464	1,680	1,530	1,342	1,309	1,338	1,310	1,312	1,202	1,412	1,407
	転出	1,199	1,271	1,396	1,282	1,224	1,201	1,207	1,212	1,359	1,270	1,233
	増減	265	409	134	60	85	137	103	100	△ 157	142	174
世帯数	6,894	7,113	7,297	7,457	7,641	7,808	7,969	8,137	8,242	8,467	8,703	8,831

資料:住民基本台帳

「全国都道府県市区町村別面積調」

■字別人口・世帯数の推移

地区名	字名	S60		H2		H7		H12		H17	
		人口	世帯数								
東風平東部	東風平	3,032	845	3,391	978	4,005	1,201	4,394	1,379	4,670	1,368
	伊覇	986	241	1,272	333	1,402	383	1,465	433	1,469	463
	上田原	154	44	160	45	181	53	206	65	159	53
	屋宜原	761	175	964	224	984	238	967	246	918	260
		4,933	1,305	5,787	1,580	6,572	1,875	7,032	2,123	7,216	2,144
東風平南部	富盛	1,416	419	1,396	441	1,430	455	1,494	485	1,354	400
	世名城	1,060	245	1,029	254	1,011	280	1,112	327	1,008	315
	高良	286	80	285	89	288	93	293	96	264	82
		2,762	744	2,710	784	2,729	828	2,899	908	2,626	797
東風平西部	志多伯	983	221	996	239	1,047	262	1,062	300	944	282
	当銘	643	140	579	139	642	215	645	237	607	157
	小城	794	161	783	169	735	167	691	168	587	159
		2,420	522	2,358	547	2,424	644	2,398	705	2,138	598
東風平北部	宜次	1,385	328	1,750	433	1,656	432	1,758	496	1,722	525
	外間	313	81	326	84	759	213	768	219	903	234
	友寄	1,637	420	1,660	432	2,118	594	2,438	707	2,481	724
		3,335	829	3,736	949	4,533	1,239	4,964	1,422	5,106	1,483
東風平地域合計		13,450	3,400	14,591	3,860	16,258	4,586	17,293	5,158	17,086	5,022
具志頭北部	新城	1,854	420	909	235	1,008	277	1,170	321	1,051	306
	後原	-	-	887	207	888	229	1,049	293	950	284
		1,854	420	1,796	442	1,896	506	2,219	614	2,001	590
具志頭西部	大頓	-	-	246	67	521	147	531	155	530	163
	玻名城	710	166	534	133	522	151	565	172	554	169
	安里	924	322	868	312	863	327	945	366	935	230
	与座	197	50	176	50	168	49	171	53	146	46
	仲座	469	121	449	123	423	124	451	132	431	144
		2,300	659	2,273	685	2,497	798	2,663	878	2,596	752
具志頭東部	具志頭	1,376	311	1,358	336	1,384	370	1,427	411	1,688	482
	港川	1,051	276	1,003	285	902	280	924	297	725	244
	長毛	483	122	472	131	832	239	958	283	1,025	334
		2,910	709	2,833	752	3,118	889	3,309	991	3,438	1,060
具志頭地域合計		7,064	1,788	6,902	1,879	7,511	2,193	8,191	2,483	8,035	2,402
八重瀬町合計		20,514	5,188	21,493	5,739	23,769	6,779	25,484	7,641	25,121	7,424

資料:「国勢調査」

5才階級別人口の推移

	S60			H2			H7		
	計	男	女	計	男	女	計	男	女
0～4才	1,577	786	791	1,418	763	655	1,508	771	737
5～9	1,821	975	846	1,802	913	889	1,827	980	847
10～14	1,940	1,022	918	1,883	996	887	2,051	1,034	1,017
15～19	1,746	907	839	1,832	948	884	1,877	972	905
20～24	1,444	763	681	1,296	661	635	1,584	820	764
25～29	1,505	803	702	1,348	704	644	1,317	677	640
30～34	1,549	814	735	1,450	745	705	1,511	753	758
35～39	1,299	708	591	1,701	882	819	1,698	866	832
40～44	1,029	551	478	1,331	742	589	1,848	971	877
45～49	1,222	623	599	1,039	537	502	1,436	788	648
50～54	1,129	585	544	1,212	616	596	1,070	543	527
55～59	859	402	457	1,106	571	535	1,217	611	606
60～64	719	297	422	873	405	468	1,139	580	559
65～69	673	263	410	717	290	427	869	387	482
70～74	509	218	291	638	236	402	694	266	428
75～79	390	134	256	445	184	261	591	216	375
80～84	274	77	197	332	104	228	380	134	246
85～	233	69	164	295	70	225	416	94	322
計	19,918	9,997	9,921	20,718	10,367	10,351	23,033	11,463	11,570

	H12			H17		
	計	男	女	計	男	女
0～4才	1,389	679	710	1,329	692	637
5～9	1,765	891	874	1,572	796	776
10～14	2,018	1,087	931	1,841	933	908
15～19	2,085	1,025	1,060	2,046	1,072	973
20～24	1,570	809	761	1,627	813	814
25～29	1,512	763	749	1,562	790	772
30～34	1,301	674	627	1,480	745	735
35～39	1,654	814	840	1,346	683	663
40～44	1,861	951	910	1,692	833	859
45～49	1,964	1,026	938	1,875	942	933
50～54	1,500	818	682	1,964	1,007	957
55～59	1,099	564	535	1,480	790	690
60～64	1,255	620	635	1,095	569	526
65～69	1,139	573	566	1,215	592	623
70～74	868	380	488	1,056	508	548
75～79	628	213	415	760	307	453
80～84	502	156	346	538	169	369
85～	515	110	405	638	163	475
計	24,626	12,154	12,472	25,121	12,408	12,713

(2) 産業関係

①産業別事業所数

及び従業者数の推移

(単位:事業所、人)

		S61	H3	H8	H11	H13	H16
農林水産業	事業所	5	10	12	10	11	8
	従業者	61	122	122	101	160	174
鉱業	事業所	—	1	1	1	—	1
	従業者	—	21	19	18	—	8
建設業	事業所	64	68	84	79	85	80
	従業者	447	509	567	527	599	468
製造業	事業所	36	45	30	33	39	38
	従業者	270	278	214	237	337	354
卸・小売業・飲食店	事業所	330	305	328	295	300	259
	従業者	796	904	1,220	1,169	1,171	943
金融・保険業	事業所	4	2	3	3	4	1
	従業者	19	17	20	20	18	15
不動産業	事業所	20	24	39	38	51	47
	従業者	28	43	66	47	82	82
運輸通信業	事業所	55	62	61	56	53	48
	従業者	206	169	159	148	164	161
電気・ガス・水道 熱供給業	事業所	1	1	—	—	—	—
	従業者	2	2	—	—	—	—
サービス業	事業所	148	176	229	226	237	237
	従業者	1,087	1,667	1,673	1,831	1,814	1,830
総数	事業所	663	694	787	741	780	719
	従業者	2,916	3,732	4,060	4,098	4,345	4,035

資料:事業所統計

H8年:事業所・企業統計調査報告

②産業別就業者数の推移

(単位:人、%)

		就業者数				
		S60	H2	H7	H12	H17
全産業		8,174	9,119	10,068	10,751	11,477
第1次産業		1,922	1,931	1,755	1,457	1,483
	農林業	1,874	1,882	1,699	1,402	1,445
	水産業	48	49	56	55	38
第2次産業		1,503	1,725	1,978	2,110	2,114
	建設業	941	1,090	1,330	1,406	1,394
	製造業	532	617	633	688	709
第3次産業		4,749	5,463	6,335	7,184	7,880
	卸・小売業	1,466	1,638	1,839	2,100	2,405
	サービス業	1,761	2,244	2,734	3,217	3,495
	公務	549	586	671	738	745
	その他	973	995	1,091	1,129	1,235
		構成比				
		S60	H2	H7	H12	H17
全産業		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
第1次産業		23.5	21.2	17.4	13.6	12.9
	農林業	22.9	20.6	16.9	13.0	12.6
	水産業	0.6	0.5	0.6	0.5	0.3
第2次産業		18.4	18.9	19.6	19.6	18.4
	建設業	11.5	12.0	13.2	13.1	12.1
	製造業	6.5	6.8	6.3	6.4	6.2
第3次産業		58.1	59.9	62.9	66.8	68.7
	卸・小売業	17.9	18.0	18.3	19.5	21.0
	サービス業	21.5	24.6	27.2	29.9	30.5
	公務	6.7	6.4	6.7	6.9	6.5
	その他	11.9	10.9	10.8	10.5	10.8

※第2次産業の計には鉱業を含む

資料:国勢調査

③農業の状況

	単 位	H2	H7	H12	H17
就業者総数	人	9,119	10,068	10,751	11,477
第1次産業	人	1,931	1,755	1,457	1,483
うち農業	人	1,881	1,699	1,402	1,445
第2次産業	人	1,725	1,978	2,110	2,114
うち製造業	人	617	633	688	709
第3次産業	人	5,463	6,335	7,184	7,880
経営耕地面積	ha	1,101.0	846.0	663.0	542.0
農家戸数	戸	1,425	1,168	941	813
農業就業人口	人	2,514	1,984	1,699	1,410
農業産出額	百万円	6,373	6,761	5,650	5,930
作付面積	ha	1,258	1,389	1,484	1,584
農家1戸当り経営耕地面積	ha/戸	0.8	0.7	0.7	0.7
農業就業人口1人当り 経営耕地面積	ha/人	0.4	0.4	0.4	0.4
耕地1ha当り農業産出額	万円/ha	578.8	799.2	852.2	1,094.1
農用地利用率	%	114.3	164.2	223.8	292.2
農家1戸当り農業就業人口	人/戸	1.8	1.7	1.8	1.7
農家1戸当り農業産出額	万円/戸	447.2	578.9	600.4	729.4
農家1戸当り作付面積	ha/戸	0.9	1.2	1.6	1.9
農業就業者1人当り農業産出額	万円/人	253.5	340.8	332.5	420.6

資料：国勢調査
農業センサス
農林水産統計年報

④工場数の推移

(単位：人、万円)

	H4	H5	H6	H7	H8	H9	H10
工場数	14	31	18	33	21	20	42
従業者数	125	194	168	216	167	173	238
出荷額	153,723	171,614	153,625	184,379	102,273	124,394	164,757
粗付加価値額	64,504	83,821	77,869	82,989	58,478	68,060	91,468
1工場当たり従業者数	8.9	6.3	9.3	6.5	8.0	8.7	5.7
1人当たり粗付加価値額	516.0	432.1	463.5	384.2	350.2	393.4	384.3
	H11	H12	H13	H14	H15	H16	H17
工場数	23	39	25	26	41	30	38
従業者数	194	267	250	259	318	310	304
出荷額	139,197	194,231	168,447	175,647	229,215	202,837	227,564
粗付加価値額	75,279	115,834	88,462	98,834	122,923	92,808	105,013
1工場当たり従業者数	8.4	6.8	10.0	10.0	7.8	10.3	8.0
1人当たり粗付加価値額	388.0	433.8	353.8	381.6	386.6	299.4	345.4

資料：沖縄県の工業

⑤小売業の推移

(単位:人, 万円)

	S57	S60	S63	H3	H6	H9	H14
商店数	300	275	259	251	233	232	227
従業者数	676	669	733	819	775	746	865
年間販売額	1,090,727	848,698	1,336,687	1,282,098	1,313,280	1,409,005	1,693,768
従業者1人当たり年間販売額	1,613.5	1,268.6	1,823.6	1,565.4	1,694.6	1,888.7	1,958.1
1店当り従業者数	2.3	2.4	2.8	3.3	3.3	3.2	3.8

資料: 沖縄県の商業(卸・小売業、一般飲食店)…S57、S60
 沖縄県の商業(卸・小売業)…S63、H3、H6

⑥飲食店の推移

(単位:人, 万円)

	S57	S61	H1	H4
飲食店数	47	44	34	30
従業者数	122	104	98	96
年間販売額	33,499	26,598	19,324	29,507
従業者1人当たり年間販売額	274.6	255.8	197.2	307.4
1店当り従業者数	2.6	2.4	2.9	3.2

資料: 沖縄県の商業(卸・小売業、一般飲食店)…S57
 沖縄県の商業(一般飲食店)…S61、H1、H4

注) H4以降の一般飲食店の統計はなされていない。

(3) 新築動向

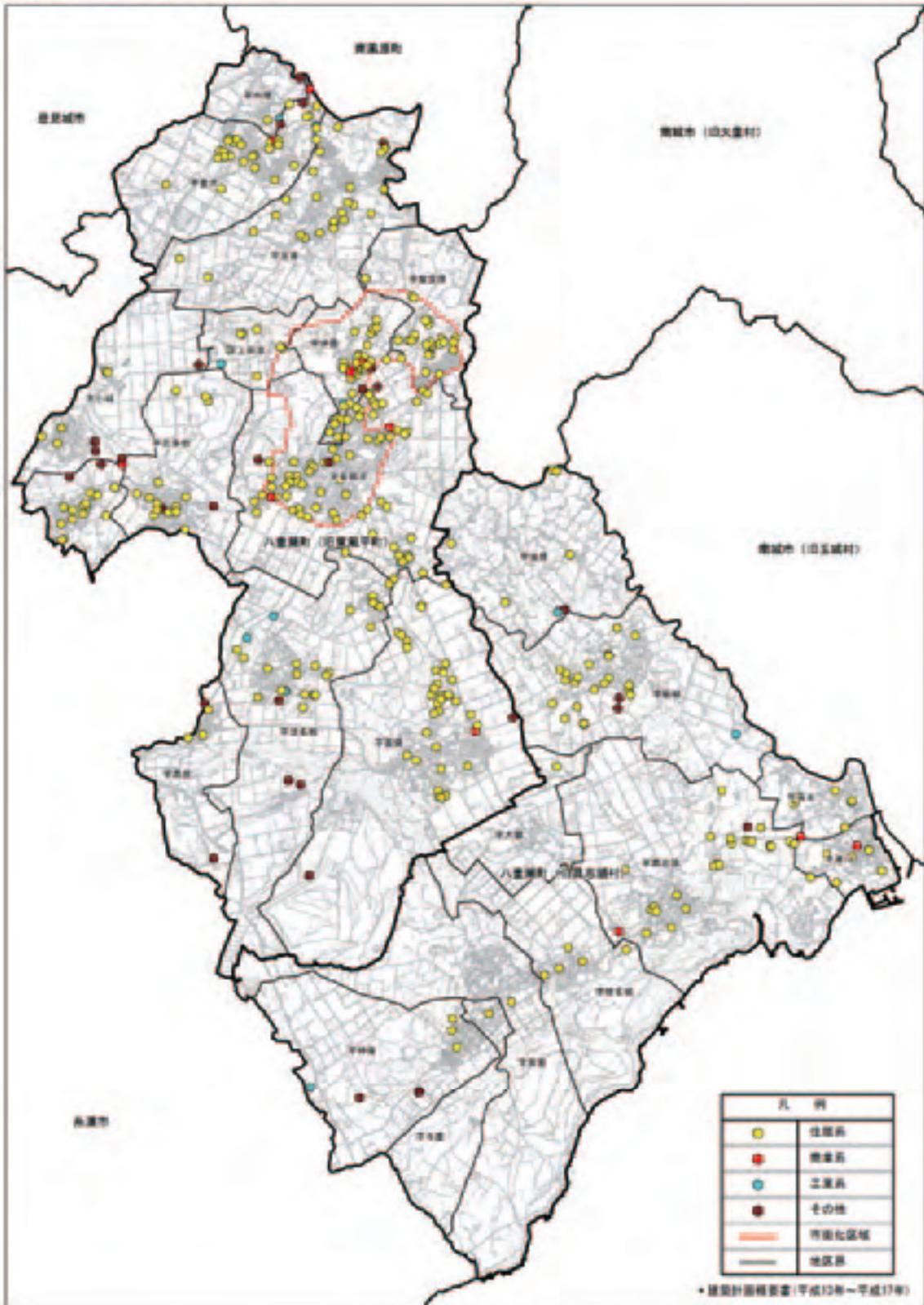
八重瀬町新築動向(平成13~17年)

	字	新築件数(単位:件)			合計
		都市計画区域		都市計画区域外	
		市街化区域	市街化調整区域		
旧東風平町地区	1 東風平	40	33		73
	2 伊 覇	38	0		38
	3 上田原	0	9		9
	4 屋宜原	25	1		26
	5 富 盛	-	37		37
	6 世名城	-	28		28
	7 高 良	-	5		5
	8 志多伯	-	18		18
	9 当 銘	-	17		17
	10 小 城	-	8		8
	11 宜 次	-	31		31
	12 外 間	-	3		3
	13 友 寄	-	30		30
	小計	103	220		323
旧具志頭村地区	1 具志頭			27	27
	2 新 城			26	26
	3 後 原			9	9
	4 大 頓			1	1
	5 玻名城			7	7
	6 安 里			1	1
	7 与 座			1	1
	8 仲 座			8	8
	9 港 川			7	7
	10 長 毛			11	11
	小計			98	98
八重瀬町合計		103	220	98	421

資料: 建築計画概要書(平成13年~17年)

資料: 平成17年国勢調査

八重瀬町新築動向（平成13年～17年）



4. 町土地利用区分の定義

利用区分	定義	資料・把握方法
1.農用地	農地法第2条第1項に定める農地及び採草放牧地の合計。	・農林水産省「耕地面積累計年鑑」 ・市町村行財政概況「固定資産の価格等の概要」
A)農地	耕作の目的に供される土地であって畦畔を含む。	
ア.田	水田(畦畔)を含む。	
イ.畑	畑(茶畑、桑畑、牧草畑、その他の樹園地を含む)	
B)採草放牧地	農地以外の土地で、主として耕作又は養畜の事業のための採草又は家畜の放牧の目的に供されるものである。「世界農林業センサス林業調査報告書」の「採草放牧に利用されている面積」のうち「森林以外の草生地(野草地)」である。	
2.森林	国有林と民有林の合計。なお、林道は含まない。	・沖縄県中南部地域森林計画書
A)国有林	林野庁所管国有林、官行造林地及びその他省庁所管国有林の合計。	
B)民有林	・森林法第2条第1項に定める森林であって同法同条第3項に定める民有林。 ・地域森林計画対象民有地のみである。	
3.原野	「世界農林業センサス林業調査報告書」の「森林以外の草生地(野草地)」から「採草放牧地」又は国有林に係る部分を除いた面積。	・県統計年鑑「市町村別民有地面積」
4.水面・河川・水路	水面・河川及び水路の合計。	-
A)水面	湖沼(人造湖及び天然湖)並びにため池の満水時の水面面積。	・ため池面積(八重瀬町資料)
ア.天然湖沼	面積100ha以上のものは、国土地理院「全国都道府市区町村別面積調」により、100ha未満のものは、環境省「自然環境保全基礎調査」の結果を基に図測などによって補完して把握する。	
イ.人口湖(ダム)	堤高15m以上のダムで、各年10月1日時点で竣工しているものを対象とする。	
ウ.ため池	堤高15m未満の農業用ため池である。掘込式のため池も含む。	
B)河川	河川法第4条に定める一級河川、同法第5条に定める二級河川及び同法第100条に定める準用河川の同法第6条に定める河川区域。(河川の流水が継続して損する土地及び形、草木の生茂の状況、その他その状況が河川の流水が継続して存する土地に類する状況を呈している土地)	・河川面積将来目標調(八重瀬町資料)
ア.一級河川		
イ.二級河川		
ウ.準用河川		
エ.その他市町村管理		
C)水路	農業用排水路	・地区総計表1(八重瀬町資料) ・沖縄県の農業農村整備
5.道路	一般道路、農道及び林道の合計である。車道部(車道、中央帯、路肩)、歩道部、自動車道部、及び方面などからなる。	-
A)一般道路	高速道路、国道及び県道並びに市町村道の合計。	・道路総面積の資料 H17,H15,H11,H10,H9,H8 ・路線別 旧東風平:H9~16、H18,19 旧具志頭:H10~H15
ア.高速道路	道路法第2条第1項に定める道路。	
イ.国道		
ウ.県道		
エ.市町村道		
B)農道	農地面積に一定率を乗じたほ場内農道及び「市町村農道台帳」の農道延長に一定幅員を乗じたほ場外農道。	・農道台帳(八重瀬町資料)
ア.ほ場内		
イ.未整備		
ウ.ほ場外		
C)林道	国有林林道及び民有林林道のうち、林道規程(昭和48年4月1日付け林野道第107号林野庁長官通達)第4条の自動車道を対象とする。	-

利用区分	定義	資料・把握方法
6.宅地	建物の敷地及び建物の維持又は効用を果たすために必要な土地である。	-
A)住宅地	「固定資産の価格等の概要調書」の評価総地籍の住宅用地と非課税地籍のうち、県営住宅用地、市町村営住宅用地及び公務員住宅用地の合計。	ア+イ+ウ
ア.民間住宅地	「固定資産の価格等の概要調書」の評価総地籍の「小規模住宅用地」+「一般住宅用地」の合計。	・固定資産の価格等の概要(八重瀬町資料) ・市町村行財政概況「固定資産の価格等の概要」
イ.公営住宅	県・市町村営住宅の合計	・公営住宅建設年度等調査表(H7～H17)
a.県営	県営住宅地	
b.市町村営	市町村営住宅地	
ウ.公務員住宅	国・県・市町村の公務員住宅地の合計	-
a.国	国家公務員住宅地	
b.県職員	県職員住宅地	
c.県教員	県教職員住宅地	
d.市町村	市町村職員住宅地	
e.市町村教員	市町村教職員住宅地	
f.医師・看護師	医師・看護師住宅地	
B)工業地	工業の用に供する土地で、原則として工業統計の事業所敷地面積について全数調査して得た面積。但し住宅併用は除く。	・国土利用計画(工業用地)調査表(H7～H17)
ア.30人以上	「用地・用水編」による敷地面積。	
イ.29人以下	統計資料による面積の公表がなされていないため、産業中分類別に右の算式により算出した面積の合計とする。	
C)その他	ア、イの区分のいずれにも該当しない宅地であ、イの合計を概要調書の住宅地面積から減じて得た面積。主に事務所・店舗・公共建物用地等。	・固定資産税の価格等の概要調書(八重瀬町資料)
7.その他	都道府県面積から、「農用地」、「森林」、「原野」、「水面・河川・水路」、「道路」及び「宅地」の各面積を差し引いたものである。	-
A)基地	米軍及び自衛隊基地の面積のうち、他の利用区分に属さない面積。	・沖縄の米軍及び自衛隊基地
B)耕作放棄地	* 農林業センサスによる「耕作放棄地」とは以前耕作したことがあるが、調査期日1年以上作物を栽培せず、しかも、この数年間の間に再び耕作するはっきりした意思のない土地。	・農林業センサス(2000年・2005年)
C)レクリエーション施設	・国民のレクリエーション活動に供される土地である。 ・国土利用計画では、観光白書の「公的観光レクリエーション地区(家族キャンプ村等)」、「公的観光レクリエーション施設(都市公園等)」及び「民間観光レクリエーション施設(ゴルフ場等)」を用いている。	・図面計測
D)公用・公共施設	文教施設用地、公園緑地、交通施設用地、環境衛生施設用地、厚生福祉施設用地からなる。	・公共施設資料

5. 人口の推移

区 分	行 政 区	年 次	面 積 (ha)	人 口 (人)	世 帯 数 (世帯)
東風平 北部地域	外間、宜次、友寄、大倉ハイツ、友寄第一団地、白川ハイツ、県営外間団地、友寄東ハイツ、県営外間高層住宅、屋宜原の一部、伊覇の一部	平成17年	348.3	5,106	1,483
		平成25年		5,200	1,700
		平成30年		5,300	1,800
東風平 東部地域	東風平、伊覇、上田原、屋宜原、志多伯の一部、屋宜原団地、県営屋宜原団地	平成17年	341.8	7,216	2,144
		平成25年		9,500	3,100
		平成30年		10,700	3,700
東風平 西部地域	志多伯、当銘、小城	平成17年	216.0	2,138	598
		平成25年		2,300	700
		平成30年		2,500	900
東風平 南部地域	富盛、世名城、高良	平成17年	572.9	2,626	797
		平成25年		2,900	900
		平成30年		3,100	1,100
具志頭 北部地域	新城、後原	平成17年	305.3	2,001	590
		平成25年		2,000	700
		平成30年		2,100	700
具志頭 東部地域	具志頭、港川、長毛、県営長毛団地	平成17年	299.5	3,438	1,060
		平成25年		3,500	1,100
		平成30年		3,600	1,200
具志頭 西部地域	玻名城、大頓、安里、与座、仲座、県営大頓団地	平成17年	606.2	2,596	752
		平成25年		2,700	900
		平成30年		2,700	900

6. 土地利用の推移

利用区分	平成7年	平成8年	平成9年	平成10年	平成11年	平成12年	平成13年	平成14年	平成15年	平成16年	平成17年
農用地	1,402.9	1,388.6	1,379.4	1,371.4	1,358.0	1,348.3	1,344.6	1,339.7	1,334.8	1,319.4	1,310.0
農地	1,335.9	1,317.6	1,329.4	1,315.4	1,303.0	1,293.3	1,288.6	1,284.7	1,277.8	1,260.4	1,253.0
採草放牧地	67.0	71.0	50.0	56.0	55.0	55.0	56.0	55.0	57.0	59.0	57.0
森林	187.0	187.0	187.0	187.0	187.0	198.0	198.0	198.0	198.0	198.0	198.0
原野	314.4	309.4	301.2	298.7	297.1	283.5	281.6	281.1	280.5	274.1	274.1
水面・河川・水路	27.5	30.8	30.9	30.9	31.0	31.1	31.1	31.1	31.2	31.3	31.3
水面	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4
河川	11.7	14.5	14.6	14.6	14.6	14.6	14.6	14.6	14.6	14.6	14.6
水路	15.4	15.9	15.9	16.0	16.1	16.1	16.1	16.1	16.2	16.3	16.3
道路	176.2	178.1	181.3	182.0	182.2	184.8	187.2	189.0	191.2	191.4	193.6
一般道	155.3	156.6	159.4	160.1	160.2	162.1	163.6	165.4	167.6	167.8	170.0
農道	20.9	21.5	22.0	22.0	22.0	22.8	23.6	23.6	23.6	23.6	23.6
林道	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
宅地	240.0	247.9	251.7	257.2	259.1	262.4	264.2	266.5	269.5	270.6	273.4
住宅地	219.5	223.9	231.6	236.3	238.0	241.6	244.2	246.4	249.3	250.9	253.8
工業地	3.3	3.3	3.3	3.4	3.4	3.4	3.4	3.4	3.5	3.5	3.5
その他	17.2	20.7	16.8	17.6	17.7	17.4	16.6	16.7	16.7	16.3	16.1
その他	340.0	348.2	358.5	362.8	375.6	381.9	383.3	384.6	384.8	405.2	409.6
合計	2,688.0	2,690.0	2,690.0	2,690.0	2,690.0	2,690.0	2,690.0	2,690.0	2,690.0	2,690.0	2,690.0