

農用地利用計画変更(一部除外)申出書

八重瀬町長 殿

令和 年 月 日

受付		A.申出者 1.所有者	住所	八重瀬町字東風平1188	職業	農業
			2.利用者	氏名	八重瀬 一郎 印	TEL
		B.所有者	住所	八重瀬町字具志頭659	職業	無職
			氏名	八重瀬 太郎 印	TEL	998-2201
整理番号	- 重	AとBの続柄	A	長男	B	父

※Aの欄が所有者の場合は、Bの欄の記入は不要

下記のとおり、八重瀬農業振興地域整備計画に係る農用地利用計画を変更(一部除外)したいので申し出ます。

1 変更内容

(1)変更申出をする土地の表示	内 容					
	大字	小字	地番	面積(m ²)	登記地目	現況地目
	東風平	〇〇〇原	〇〇-1	1,000	畑	畑
(2)変更する面積	1,000 m ² の内【 200 m ² 】					
(3)変更目的及び事業計画概要	農業者である自分の住宅を建築するため。 (建築面積150m ² 、駐車場等面積50m ²)					
(4)計画実施予定時期	変更認可後の 令和 〇〇 年 〇〇 月頃					
(5)計画費用(資金計画)	計画費用	2,000万 円	(自己資金)	500万 円	(借入金)	1,500万 円
(6)周辺農地に対する被害防止対策	・排水路を設置し、雨水や排水を適切に処理する。 ・周辺農地への営農に支障が出ないように、粉じん対策や遮光対策等を講じる。					
(7)代替土地の検討結果(変更土地の選定理由)	※記入欄が不足する場合は、別紙(任意の用紙)に記入してください。 ①自分所有名義の土地については、当該農地しかなく、宅地等を相続するなどの予定も無い。また、住宅用地を購入できるような資金的な余力もない。 ②当該申出地の周辺には、住宅地が隣接している。また道路に面しており、傾斜もなく平坦地であり、排水対策等も容易であるので、住宅地としての利用に適していると判断した。					

2 添付すべき書類

- ①変更申出地付近を示す位置図・・・1部
- ②施設等配置図(平面図・断面図・排水計画図)・・・1部
- ③変更地の公図及び登記簿謄本写し・・・各1部 ※那覇公務局より発行
- ④資産証明書の写し(利用者及び所有者)・・・各1部
- ⑤金融機関発行の残高証明(通帳写し可)か借入許可を確認できる融資証明書・・・1部
- ⑥その他・・・相続関係者の同意書や所有者の住民票(登記簿の住所が異なる場合)など、必要とする書類