



# 第一次八重瀬町総合計画 基本構想（案）

平成20年8月19日答申

八重瀬町在住の高・中・小学生を対象に「私の好きな八重瀬町（案）」と題した絵の公募を行い、数点を選定し挿絵とする予定 採用された方に図書券を贈呈する。

沖縄県八重瀬町

# － 目 次 －

## 序論

### 第1章 総合計画について

- ① 計画策定の趣旨 . . . . . 1
- ② 計画の役割 . . . . . 3
- ③ 各分野別計画との関係 . . . . . 3
- ④ 計画の構成と期間 . . . . . 3

### 第2章 八重瀬町の概要

- ① 八重瀬町の位置と地勢 . . . . . 4
- ② 八重瀬町の魅力 . . . . . 5

### 第3章 基本構想の策定に当たって

- ① 合併の背景 . . . . . 7
- ② 時代の潮流 . . . . . 8
- ③ 町民意向から見るまちづくりのイメージ . . . . . 11
- ④ まちづくりの主要課題 . . . . . 14

## 基本構想

### 第1章 八重瀬町の将来展望

- ① まちづくりの基本理念 . . . . . 16
- ② まちの将来像 . . . . . 18
- ③ 将来像の実現に向けた基本目標 . . . . . 18
- ④ 将来人口 . . . . . 19

### 第2章 基本方針

- ① まちづくりの体系 . . . . . 20
- ② 基本目標の達成に向けた施策の方針 . . . . . 21
- ③ 土地利用に関する基本的な課題 . . . . . 35
- ④ 土地利用の基本方向 . . . . . 35
- ⑤ 構想の推進に向けて . . . . . 36

### 第3章 新町建設計画の推進

- ① 新町建設計画の推進 . . . . . 37

# 序 論

## 第1章 総合計画について

### ① 計画策定の趣旨

本町は、平成18年1月1日に東風平町と具志頭村が対等合併し、新生「※<sup>1</sup>八重瀬町」として誕生しました。その背景には、道路の整備や自動車の普及などによる日常生活圏の拡大、※<sup>2</sup> 町民 が求めるニーズの多様化や高度化、少子高齢化社会や人口減少時代の到来、本格的な地方分権の推進や地域間競争時代の到来、国・地方の財政状況の著しい悪化などがありました。

その中でも、国が合併を推進をする上で重点においたのが、地方分権時代に応じた「自治体の行政能力の向上」と「財政基盤の確立」でした。平成12年4月にいわゆる地方分権一括法が施行され、機関委任事務制度の廃止、国の関与の見直し等、地方分権改革に向けて様々な分野にわたる法律が大幅に改正され、国と※<sup>3</sup> 地方自治体 の役割分担が見直されました。

特に、地方自治法に、※<sup>4</sup> 地方公共団体 の役割と国の配慮に関する規定が設けられ、「国においては国が本来果たすべき役割を重点的に担い、住民に身近な行政はできる限り地方公共団体にゆだねることを基本とする」、「地方公共団体は、地域における行政を自主的かつ総合的に実施する役割を広く担う」と規定され、国と地方の役割が明確にされたことと同時に、地方には自己決定と自己責任が伴いこれまで以上に自立的な行政運営が求められています。

それらは、明治維新以来から続いている中央集権型システムからの抜本的な転換であり、国のあり方そのものにかかわる重要な改革と言えるもので、憲法に規定する「地方自治の本旨」を補足していくものと考えられます。

なお、地方自治の本旨は、憲法第92条「地方公共団体の組織及び運営に関する事項は、地方自治の本旨に基づいて、法律でこれを定める」とあり、次の二つの面があると言われています。

- ① 団体自治／地域のことはその地域を治める団体が、この権限と責任において自主的に処理すること
- ② 住民自治／地域のことはこの地域の住民の意思に基づいて行うこと（住民の民主的参加）



経済の低迷とともに、国・地方ともに未曾有の債務残高を抱える中、地方交付税や補助金などによって国が地方を支援するという構造では、国の財政自体が立ち行かず「交付税・補助金・税源の配分見直し」といった、いわゆる「三位一体の改革」や「地方分権改革の推進」など、地方自治の根幹にかかわる改革が急速に推進されており、先行きは不透明な状況ではありますが、本町においても、様々な面で厳しさを増していくことが予測されています。

このように先行きの見えない厳しい変革の時代にあるからこそ、「※<sup>5</sup>まちづくり」を「誰のために」「何のために」「どのように」行うのかを再認識し、八重瀬町全体で共有する必要があります。

総合計画は、これからの10年間のまちづくりを、「こういうまちにしたい」、そのために「こうしていこう」ということなどを示すもので、町の目指す将来像とそれを達成するために取り組む基本目標等を総合的かつ体系的に示し、まちづくりを計画的に行うための指針として策定します。

また、八重瀬町の最も上位に位置する行政計画として、全ての計画の基本となります。

なお、本計画の策定に当たっては、八重瀬町の歴史、文化、地理的条件、将来人口、財政状況、社会動向、まちの課題等を踏まえた上で、町民アンケートやまちづくり地域ワークショップ及び合併後の新町の建設を総合的かつ効果的に推進することを目的に策定した「新町建設計画」並びに合併協定項目で確認した「合併の理念」を基本としています。

### 基本構想策定の根拠法

地方自治法第2条第4項の規定に基づく。

「市町村は、その事務を処理するに当たっては、議会の議決を経てその地域における総合的かつ計画的な行政の運営を図るための基本構想を定め、これに即して行なうようにしなければならない。」



#### 本計画の用語解説

- ※1 「八重瀬町（町）」とは、町民、議会及び役場で構成する機関を言います。
- ※2 「町民」とは、町内で居住、労働、学業、活動、事業を営む者及び八重瀬町に愛着を抱き建設的にまちづくりに関わる者を言います。
- ※3 「地方自治体」とは、「地方公共団体の」の俗称として広く使われています。
- ※4 「地方公共団体」とは、憲法第92条で、地方公共団体の組織及び運営に関する事項は、地方自治の本旨に基づいて、法律でこれを定めるとの規定があり、具体的には地方自治法に規定されています。  
地方公共団体には「普通地方公共団体／都道府県及び市町村」と「特別地方公共団体／特別区、地方公共団体の組合、財産区及び地方開発事業団」の2種類があり、憲法が団体自治権を保障するのは、普通地方公共団体であり、特別地方公共団体には憲法の保障は及ばないと考えるのが一般的です。
- ※5 「まちづくり」とは、道路や公園、建物と言った物質的な創造だけではなく、社会、経済、文化、環境等、町民生活の根幹を構成するあらゆる要素をも含む八重瀬町の福祉向上に向けた活動を言います。

## ② 総合計画の役割

八重瀬町の行政運営を総合的かつ計画的に行うための指針となります。

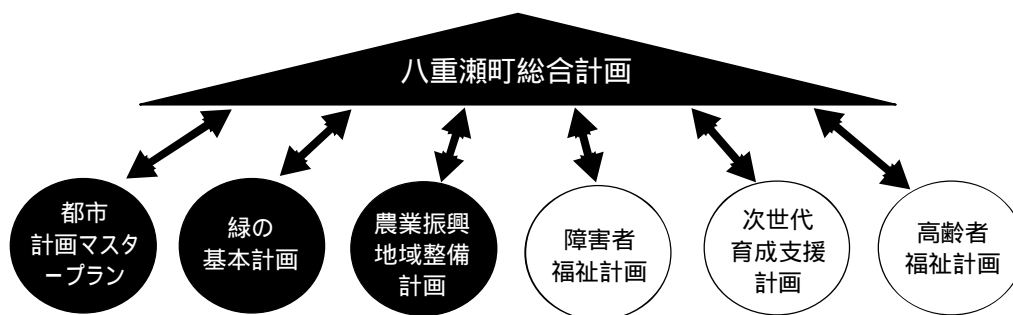
町の最上位の行政計画として、各種分野別計画を策定する際の指針となります。

「まちづくり」は、八重瀬町を構成する「町民、議会、役場」が、それぞれの役割を補完し合いながら取り組んでいくことが重要です。そのための共通目標となります。国・県・他市町村・広域的な関係機関との相互調整を図るための指針となります。

## ③ 各分野別計画との関係

「環境」、「健康・福祉」、「教育・文化」、「産業・経済」、「都市基盤」など、町政の各分野においても、それぞれの課題に応じて基本方針や基本計画など各種の個別計画が策定されています。これらは、法令上の位置づけや策定の趣旨の違いなどにより、その期間や表現なども様々です。

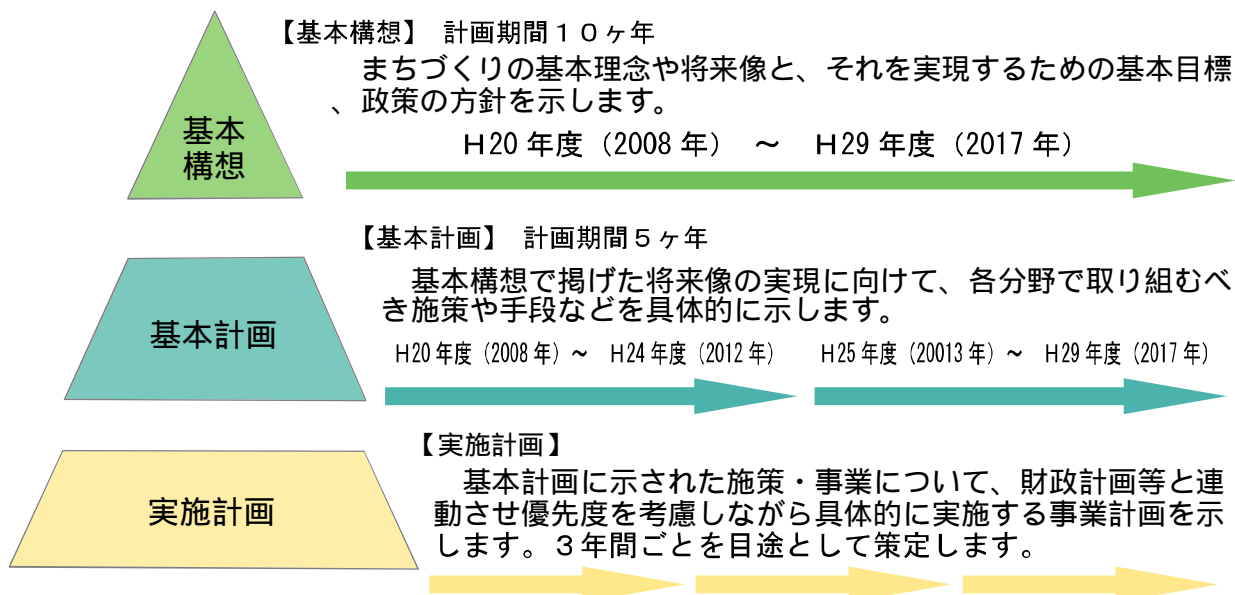
しかしながら、これらの個別計画のすべてが、町の最上位計画である総合計画の各分野における内容を補完し、具体化していくものでなければなりません。



## ④ 総合計画の構成と期間

総合計画は、「基本構想」、「基本計画」及び「実施計画」で構成され、基本構想は平成20年度（2008年度）を初年度とし、平成29年度（2017年度）を目標年次とします。基本計画は時代を取り巻く環境変化に柔軟に対応し、円滑な進行管理を期するため前期5年、後期5年とします。

なお、これらの指針や方針をもとに、実施計画は3年を目途として策定し、運用します。



## 第2章 八重瀬町の概要

### ① 八重瀬町の位置と地勢



八重瀬町は、沖縄県本島の南部に位置し、東は南城市、西は糸満市、南は太平洋、北は南風原町と豊見城市に接しています。町域は、東西に約6.6 km、南北に約9.1 kmでやや長方形をなしており、総面積は26.9km<sup>2</sup>です。また、県都那覇市にも近接しており、県庁から町の北端までの距離が約4.7 km、役場本庁舎までは約1.4 kmの位置にあります。



地勢は、全体的に起伏に富んだ地形となっており、町の中部側には、町名の由来にもなっている八重瀬岳を最高地（標高163m）とする丘陵台地があり四方を望めます。また、南端は太平洋に面する丘陵地となっており、森林やゴルフ場と一体となった海岸線は雄大な海食崖を形成し、風光明媚な景観を有しています。

なお、八重瀬岳一帯は琉球石灰岩が分布する台地で、急斜面を北方に向け、緩やかな斜面を南方に向けています。東・西・北部の一帯は緩やかな台地状となっており、全体的に平坦地形が緩やかに北方へ広がっています。台地の大部分はさとうきび畑で、その中に集落が点在しています。

本町は、全体的に肥沃な土壤に恵まれ、古くから農業の盛んなまちとして発展してきましたが、近年、那覇市などの都市部に近い北部側の地域においては、道路整備や土地区画整備など、新たな開発に伴って都市化が進展してきており、田園と都市が共存するまちとして、日々変貌を遂げています。



八重瀬町の緯度・経度

東端	<	北緯 26度 07分 30秒
		東経 127度 45分 44秒
西端	<	北緯 26度 09分 06秒
		東経 127度 41分 48秒
南端	<	北緯 26度 05分 54秒
		東経 127度 43分 54秒
南端	<	北緯 26度 10分 50秒
		東経 127度 42分 51秒



## ② 八重瀬町の魅力

### (1) 恵まれた立地条件

八重瀬町は、県都那覇市に近接し、交通至便な位置にあります。

本町の通勤・通学や経済活動等の基盤となる国道507号が、具志頭交差点から那覇市まで、町の中央を縦断し幹線道路として機能していますが、現在その再整備が進められており、まちづくりへのさらなる波及効果が期待されています。

また、沖縄本島南部観光の主要道路である国道331号が、町の南端を横断しており、それらの国道と県道が8路線連結し、道路網を形成しています。さらに、那覇空港自動車道南風原南インターチェンジが町域に近接するなど、各方面へのアクセスが容易です。

このように都市部に近接し、交通至便な位置にあることから、特に、都市部に近い北部側の地域においては、民間や公共による住宅地の整備が行われ、ベッドタウン化とともに都市化が進展しており、国道などの道路整備や土地区画整理事業といった新たな開発に伴って、住宅やアパート、大型の商業施設等の建設が急速に進み、新たな市街地の形成に向けて日々変貌を遂げています。

なお、都市化に向かう地域がある一方、中・南部側の地域においては、都市近郊型農業の振興地域として、多種多様な農業が盛んに営まれており、食糧生産地としての重要な役割を担うのみならず、さとうきび畑などの緑豊かな田園風景を提供し、森林や広い空、青い海などとともに、都市部とは一味違う景観が、心を癒してくれます。

また、芋ほり体験などの農業を通じた体験交流も盛んに行われており、「人々がふれあい」、「人と自然が共生し」、「田園と都市が共存する」町として、緩やかではありますが、人口は増加の傾向にあります。



## (2) 豊かな地域資源

八重瀬町には様々な地域資源が存在します。八重瀬岳や具志頭海岸に代表される豊かな自然、新人化石骨で国際的にも貴重な「港川人」、沖縄県内最大・最古を誇る「富盛の石彫大獅子」、沖縄の自由民権運動の父「謝花昇」、勤労の喜びを謡った「汗水節」、他、「獅子舞・綱引き・棒術・エイサー・港川ハーレー」などの行事が伝統として受け継がれており、それらはまちの誇りになっています。

産業としては、肥沃な土壌を活かした農業が盛んで「さとうきび、ピーマン、レタス、ゴーヤー、オクラ、紅いも、洋ラン、小菊、マンゴー、ドラゴンフルーツ」など彩り鮮やかな作物が数多く生産されており、養豚・酪農・肉用牛などの畜産業も盛んに行われています。

また、太平洋という豊かな漁場を有しており海の幸も豊富です。近年は、地ビール、泡盛、黒糖、染物、加工食品、資源リサイクル品の生産など商工業も活気付いています。



## (3) 地域コミュニティ

八重瀬町は、戦後の騒乱の中から農業を基本に今日まで発展してきましたが、そこには先人たちが幾多の苦難を乗り越え受け継ぎ、培ってきたものがありました。それは、一人一人が互いを認め合い、支え合う「結いの精神」でした。その心は今もなお継承されており、各行政区の共同作業や伝統行事での団結力などに現れています。

自治会への加入率も全体で約80%と高く、戦前から形成されていた集落が23地区、戦後に形成された集落が5地区、県営団地が5箇所、合計33の行政区があり、それぞれの区で地域コミュニティ活動が活発に展開されています。また、子供会、青年会、婦人会、老人会、各種サークル活動なども活発に行われています。



# 第3章 基本構想の策定に当たって

## ① 合併の背景

### (1) 日常生活圏の拡大

国道・県道等の主要道路の整備等による利便性の向上により、住民生活全般や企業等の経済活動は、町村の境界を越えて拡大し、町民の通勤や通学、買い物などをはじめとした日常的な交流が進展していました。このような中、ごみ処理などの行政サービスは広域的な対応を積極的に進めてきましたが、今後は、道路ネットワークの向上、福祉サービスの充実をはじめスポーツ・レクリエーション施設や文化施設の利用など町民の日常生活に関する行政サービスにおいても一体的な対応が求められていました。

### (2) 町民ニーズの多様化

少子化の進展に伴い、家族や個人の生活を重視する生活様式への変化や男女共同参画社会の進展に伴う、共働き世帯の増加、就業形態の多様化など、社会情勢の変化にあわせ、物の豊かさではなく、心の豊かさを求めるなど人々の価値観は多様化しています。それに伴い、町民の行政に対するニーズも高度化、複雑化していました。

### (3) 少子高齢社会の到来

急激な少子化は、生産活動を担う人材の減少、それに伴う税収の減などにより行政サービスを維持することが困難になると考えられていました。また、高齢化の進展により、医療・保健・福祉に対するニーズが増加し、それに伴う負担増が想定されていました。

### (4) 地方分権の推進

平成12年4月にいわゆる地方分権一括法が施行され、住民に身近な問題は身近な自治体に任せるという考え方に基づいて、自治体の権限を拡大し、法律上、国と地方とが対等・協力の関係になり、自治体の自己決定権が拡大することとなりましたが、併せて、自己責任の重みも増したことから、地方行政の大きな変革を促すこととなりました。

このような地方分権の時代においては、自らの判断と責任で、行政サービスや各種施策を自主的・主体的に決めて実施していくことが求められていました。

### (5) 財政状況

両町村の財政は、三位一体の改革による交付税の削減や、公共事業を行うために借り入れた多額の地方債（行政の借金）が財政を圧迫し、従来の行財政運営では立ち行かなくなるほどの危機的な状況にあり、緊急かつ抜本的な改革に取り組みなければならない大きな課題として、合併を推進する大きな要因となりました。

今後、より厳しい財政運営が予測される状況において、現在の行政サービスを将来にわたって維持していくためには、行財政基盤の強化を図るとともに、より効率的な行財政運営を行うことが求められていました。

## ② 時代の潮流（全国的なまちづくりの課題）

### （１）急速な少子高齢化の進行、人口減少時代に対応していくため、地域に根ざした福祉の展開や一人一人の健康づくりが求められています。

わが国の人口は、平成17年にピークを迎え、いよいよ減少の時代に突入したと言われています。国立社会保障・人口問題研究所の試算によると、平成20年度の人口構造は、「14歳以下の年少人口／13.3%」「65歳以上の高齢人口／22.1%」となっていますが、少子高齢化は確実に進展し、平成29年度においては、「年少人口／11.4%」「高齢人口／28.1%」となり、平成40年での高齢人口は31.2%で、約3人に1人が65歳以上の高齢者になると推計されています。

なお、八重瀬町の人口は、当面増加していくものと予測しておりますが、少子高齢化は全国的な流れと同様に進展し、平成29年においては、65歳以上の高齢人口が全体の21.4%になると推計されています。

こうした少子高齢社会においては、地域の経済活力の低下や、医療・介護負担の増加などが懸念され、福祉に対する需要が量的に増加するだけでなく、質的にも多様化していくことが考えられており、これまでのような、行政を中心とした福祉政策だけではの対応は厳しく、地域で互いに支え合うしくみが求められています。

### （２）多様化する価値観に応じた行政サービスの充実と※<sup>1</sup>コミュニティの形成が求められています。

生活水準が向上し、ゆとりや心の豊かさが求められるなど、価値観の多様化が一段と進展しています。また、価値観の多様化に伴って、町民一人一人の意識の違いが顕著となり、町政や地域社会に対する関心の度合いにも格差が生じています。

また、これまでみられた、地域社会における結びつきが弱まってきている現状もあります。多様化する価値観・生活スタイルに対する行政サービスに柔軟性・多様性が求められ、町民との協働が一層必要とされる中、従来の地域単位のコミュニティだけでなく、※<sup>2</sup>NPO やボランティア、サークルなど、価値観や興味・関心を同じくする人によるコミュニティの形成を促進するなど、新たな対応が求められています。



#### 本計画の用語解説

※<sup>1</sup>「コミュニティ」とは、人々が共同体意識を持って共同生活を営む一定の地域、およびその人々の集団を意味する言葉です。「地域社会」「近隣社会」「共同体」などと訳すことがあります。まちづくりの中では、「自分たちの住んでいる地域の人たちが、温かい心と心のふれあいで、お互いに理解し合い、連帯意識をもって、快適でやすらぎとうるおいのある地域社会を創っていかようとする場」という意味合いがあります。

※<sup>2</sup>「NPO」とは、社会の様々な分野において、政府・自治体や私企業とは独立した存在として、町民・民間の支援のもとで継続的、自発的に社会貢献活動を行う、営利を目的としない団体の総称です。

### (3) 国際化の進展にともない、世界に目を向けた人材の育成が求められています。

今日の社会や経済活動は、世界規模で取り組まれています。特に経済面においては国際化が急速に進展し、世界規模での取引がないと立ち行かない状況です。また、高速交通網の充実や高度情報ネットワークの急速な発展により、私たちの日常生活と世界との結びつきが身近なものとなりました。世界的な視点を持ち、人や社会、国や世界に貢献する人材が求められています。

### (4) 互いに支えあい、尊重しあう基本的な社会参加能力の育成が求められています。

近年、近親者による殺人、いじめなどによる自殺、飲酒運転による死亡事故、孤独死などの事件が、連日のように報道され問題化しています。

そのような時代であるからこそ「いのち」を育てていくことが大切で、家族の絆や地域のコミュニティ活動など、人と人との繋がり「ふれあい」が重要です。町民一人一人の個性・独自性が尊重される一方で、社会活動におけるコミュニケーション能力や、互いを尊重する精神などが希薄となっており、それは女性や障がい者などへの差別のほか、高齢者や子どもへの虐待として表面化しています。

コミュニケーション能力や、互いを尊重する精神など、いわゆる社会参加能力（社会性・協調性）の育成については、子どもの頃からの教育が重要であり、これまで進めてきた学校での人権教育や道徳教育、社会体験学習を充実させるとともに、学校、家庭、地域の協力・連携が一層重要になってきています。

### (5) 国民レベルでの地球環境対策が求められています。

二酸化炭素など※<sup>1</sup>温室効果ガスの増加による※<sup>1</sup>地球温暖化、フロンガスの放出などによる※<sup>2</sup>オゾン層の破壊やそれに伴う紫外線の増加など、地球規模で環境問題が進行しています。特に、地球温暖化は、先進国等の経済活動によって排出される二酸化炭素の増加などが要因として考えられており、世界各地で大雨、寒波、熱波、台風、海水面の上昇などに影響を及ぼしていると言われています。

こうした地球規模の環境問題に対し、わが国では、リサイクル法の制定や、環境対策機器などの開発など、これまでの大量生産・大量消費・大量廃棄型の生活スタイルを見直す資源循環型社会の形成を推進しています。

しかしながら、国民レベルでは依然として利便性の追求が優先され、身近な取り組みについてはいまだに浸透されていない状況にあり、国民一人一人の意識・行動の変革が強く求められています。



#### 本計画の用語解説

※<sup>1</sup>「地球温暖化」とは、人間の活動が活発になるにつれて「温室効果ガス」が大気中に大量に放出され、地球表面の大気や海洋の平均温度が長期的に見て上昇する現象のことです。二酸化炭素（CO<sub>2</sub>）、メタン（CH<sub>4</sub>）、亜酸化窒素（N<sub>2</sub>O）、フロンなどが温室効果ガスと言われています。

※<sup>2</sup>「オゾン層」とは、オゾン（酸素の同素体。特有の生臭いにおいをもつ微青色の気体）の濃度の高い大気の層で、地上10～50kmあたりにあります。太陽からの紫外線を吸収する役割を果たしています。

## (6) 多岐にわたり危機管理能力の向上が求められています。

近年、台風や集中豪雨などの自然災害だけでなく、食の安全性や食品表示の偽装、児童や高齢者を対象とした犯罪の多発化、情報通信技術を悪用した詐欺、個人情報の漏えいなど、日常的な暮らしの中での危機が増加しています。

自然災害に対する防災基盤の整備だけでなく、生産者と消費者の相互理解、教育施設等における管理体制の強化、情報収集・選択能力の向上、個人情報保護など、多岐にわたり、町民の安全な生活を保護するための取り組みや町民一人一人の危機管理意識の醸成並びに地域コミュニティの強化などが強く求められています。

## (7) 地方行政の変革と協働の時代への対応が求められています。

平成12年4月に施行された地方分権一括法により、本格的な地方分権時代の幕開けとなりました。

地方分権一括法は、住民に身近な問題は身近な自治体に任せるという考え方に基づいて地方自治体の権限を拡大したもので、法律上、国と地方とが対等・協力の関係になりました。

なお、地方自治体の自己決定権の拡大に併せて、自己責任の重みも増したことから、地方行政の大きな変革を促すことにもなりました。

増え続ける多種多様なニーズや地域課題に対し、行政だけで対応していくことには限界が生じています。行政サービスの低下を防ぐためには、協働によるまちづくりを本格的に推進し地域主権型社会の実現が求められています。

そのためには、町民への情報公開、積極的な意見の募集・反映、説明責任の実践など「町民に開かれた」行政運営のしくみを構築するとともに、民間活力の活用や事務事業の見直しなどによる財政の健全化を進めることが求められると同時に、地域の自立性・自律的管理を重視した、地域性豊かなきめ細やかで質の高い施策の展開を進めていくことが求められています。

### ③ 町民意向から見るまちづくりのイメージ

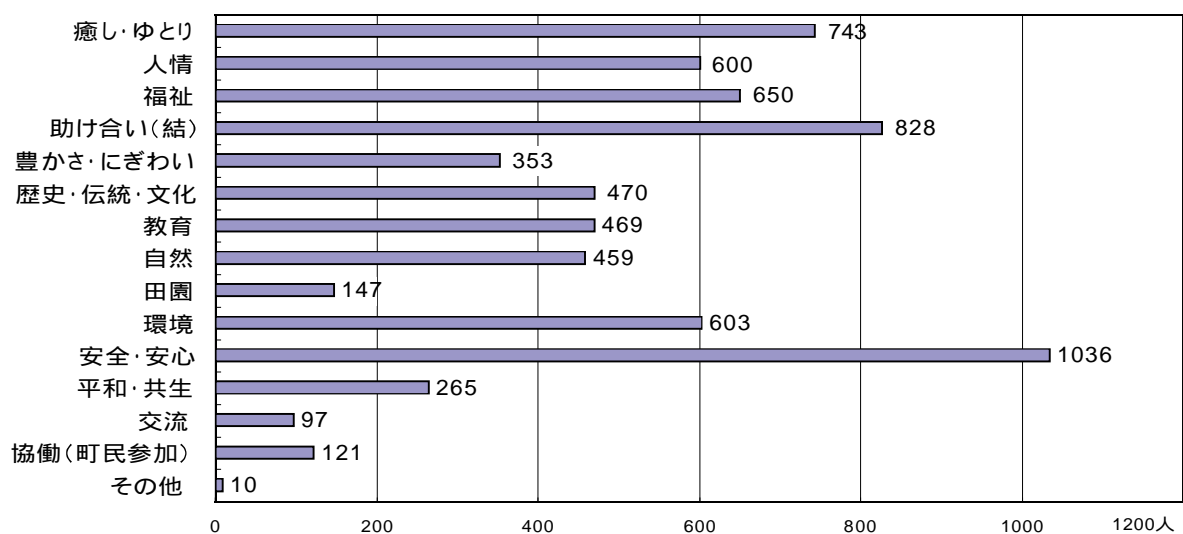
まちづくり町民アンケートの結果から、住民が考えるまちづくりのイメージは以下のように整理されます。

#### (1) まちづくりのイメージとして大切にしたいもの

今後のまちづくりのイメージとして大切にしたいものとして、「安全・安心」が最も多く、「助け合い(結)」、「癒し・ゆとり」等が上位にあげられています。

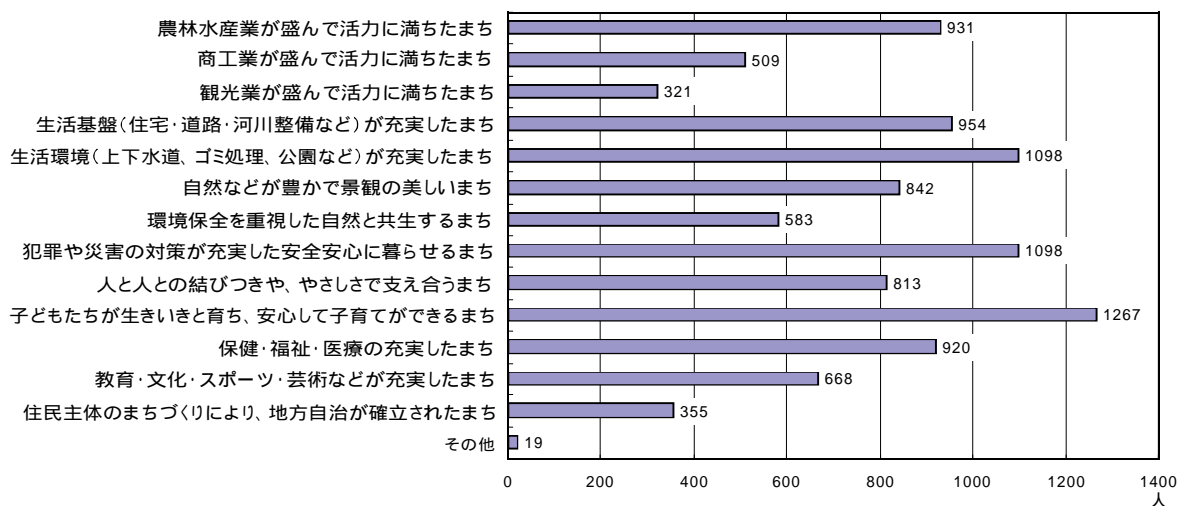
「安全・安心」は、自然災害に強い、災害時の対応が迅速である、あるいは交通安全、犯罪のないまち、など広い意味を含むキーワードと考えられます。

「助け合い(結)」、「癒し・ゆとり」は、農地や森林など自然的環境が広がる風景にもつながるような本町のイメージでもあり、豊かな自然とコミュニティを大切にしたい、という思いが表れていると考えられます。



#### (2) どのような特色を打ち出していくべきか

どのような特色あるまちとすべきかという問に対して、「子どもたちが生きいきと育ち、安心して子育てができるまち」、「生活環境(上下水道、ゴミ処理、公園など)が充実したまち」、「犯罪や災害の対策が充実した安全安心に暮らせるまち」という回答が上位にあげられています。これらは、まちづくりのイメージとしてあげられた「安全・安心」、「助け合い(結)」、「癒し・ゆとり」というキーワードとリンクするものです。





### (3) 八重瀬町において優先的に取り組んでいく施策

優先的に取り組むべき項目を上位からあげると、「企業誘致や雇用対策」、「行財政改革の推進」、「農業の振興」、「介護予防事業などの高齢者福祉対策」、「病院や介護保険施設などの充実」、「不法投棄や悪臭対策」、「学校教育に対する施策」、「保育所・児童館・学童などの子育て支援」、「上下水道・生活排水路などの整備」となっています。

「企業誘致や雇用対策」、「行財政改革の推進」は、経済状況の低迷や公共団体の経営破綻など厳しい社会情勢を受けて、八重瀬町もしっかりと行政を進めていくことが必要であるとしていることの表れと考えられます。

「農業の振興」は、本町の主要産業である農業が今後もまちづくりの柱としていくことが必要であるためと考えられる。

「介護予防事業などの高齢者福祉対策」や「病院や介護保険施設などの充実」は、高齢社会の到来等をうけて、医療、福祉分野の充実を期待しているものと考えられます。

「不法投棄や悪臭対策」、「上下水道・生活排水路などの整備」は身近な生活環境の視点から改善を望んでいる住民の声を反映していると考えられます。

「学校教育に対する施策」、「保育所・児童館・学童などの子育て支援」は、子どもたちが健やかに育ってほしいという思いからきたものと考えられます。

これらを総括すると、まちを支える産業があり、福祉面が充実し、良好な生活環境を有し、未来ある子どもたちが健やかに育つための施策を展開していくことを望んでいると考えられます。

順位	項目	回答数	順位	項目	回答数
1	企業誘致や雇用対策	506	11	公園や緑地の整備	274
2	行財政改革の推進	451	12	国道など幹線道路の整備	247
3	農業の振興	422	13	防犯対策	247
4	介護予防事業などの高齢者福祉対策	420	14	行政相談、窓口サービス	235
5	病院や介護保険施設などの充実	413	15	公共交通(バス)の利便性	232
6	健康診断や健康づくりなどの地域医療	394	16	ごみ収集や処理対策	230
7	不法投棄や悪臭対策	390	17	乳幼児医療費助成などの児童福祉対策	207
8	学校教育に対する施策	369	18	町政に関する情報の提供や公開	203
9	保育所・児童館・学童などの子育て支援	363	19	町道や集落道、農道の整備	201
10	上下水道・生活排水路などの整備	319	20	商工業の振興	199

1 番に 重視	1	1.農業の振興	214
	2	6.企業誘致や雇用対策	194
	3	33.行財政改革の推進	182
	4	16.不法投棄や悪臭対策	90
	5	9.上下水道・生活排水路などの整備	85

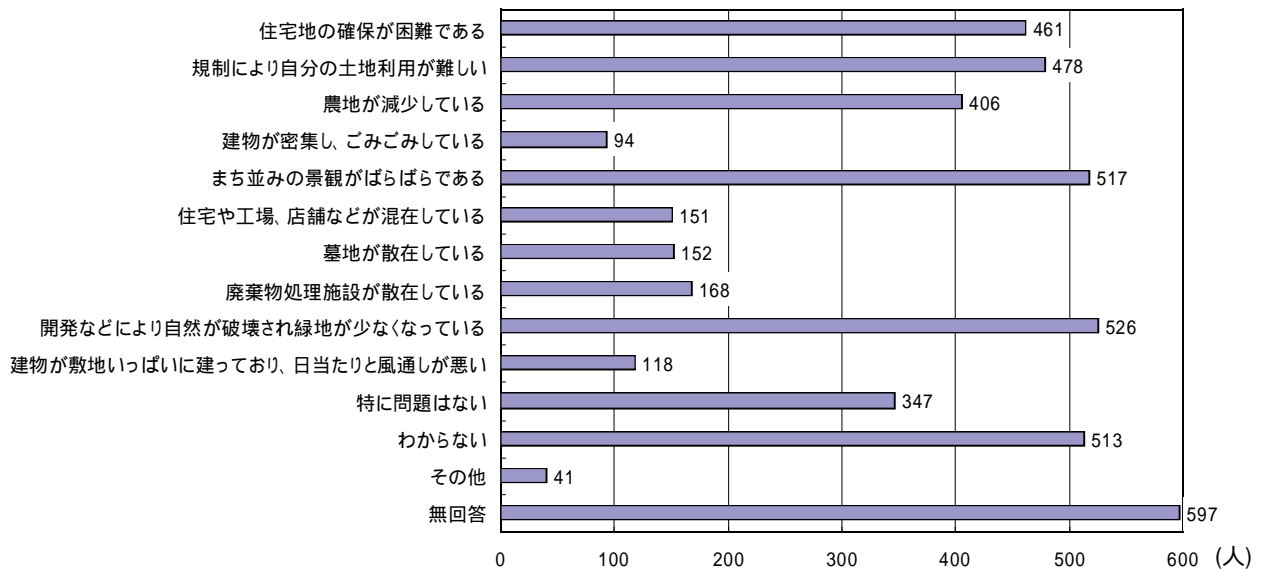
2 番に 重視	1	6.企業誘致や雇用対策	99
	2	9.上下水道・生活排水路などの整備	98
	3	22.病院や介護保険施設などの充実	98
	4	23.介護予防事業などの高齢者福祉対策	87
	5	11.公園や緑地の整備	82

3 番に 重視	1	21.健康診断や健康づくりなどの地域医療	104
	2	16.不法投棄や悪臭対策	102
	3	22.病院や介護保険施設などの充実	90
	4	6.企業誘致や雇用対策	81
	5	23.介護予防事業などの高齢者福祉対策	81

4 番に 重視	1	23.介護予防事業などの高齢者福祉対策	108
	2	26.保育所・児童館・学童などの子育て支援	89
	3	22.病院や介護保険施設などの充実	87
	4	21.健康診断や健康づくりなどの地域医療	82
	5	28.学校教育に対する施策	78

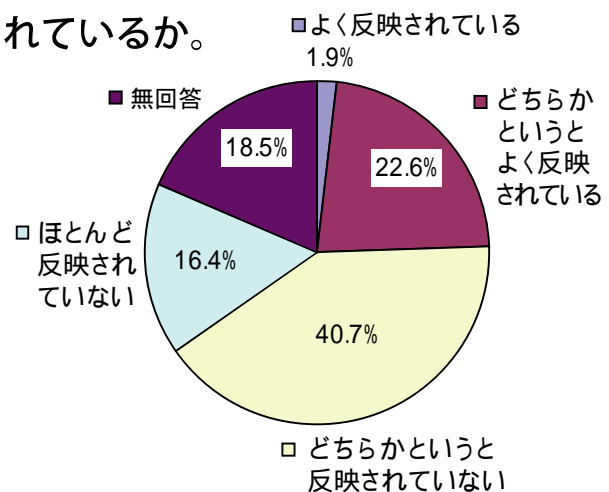
#### (4) 本町の土地利用について、どのように感じているか。

土地利用について、どのような問題があるかと質問したところ、「開発などにより自然が破壊され緑地が少なくなっている」(526人)が最も多く、次いで「まち並みの景観がばらばらである」(517人)、「わからない」(513人)等が上位に挙げられている。



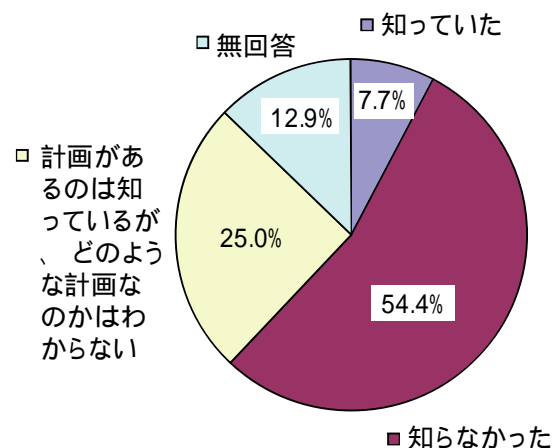
#### (5) 町民の声がどの程度行政に反映されているか。

町民の声がどの程度行政に反映されているかについて質問したところ、「どちらかというところ反映されていない」(40.7%)が最も多く、次いで「どちらかというところよく反映されている」(22.6%)、「ほとんど反映されていない」(16.4%)の順となっている。町民との対話や情報の公開・共有をなどによって信頼関係の構築を図る必要があります。



#### (6) 総合計画についてご存知ですか。

総合計画は、まちづくりの指針として、住民の皆様の暮らしにも大きく関わってくる計画ですが、「総合計画」をご存知でしたかと質問したところ、総合計画について、「知らなかった」(54.4%)が最も多く、次いで「計画があるのは知っているが、どのような計画なのかはわからない」(25.0%)、「知っていた」(7.7%)の順となっている。行政の情報は町民のものであることを再度認識し、情報公開・共有を積極的に図る必要があります。



## ④ まちづくりの主要課題

時代の潮流、本町の特性や町民アンケート、地域ワークショップの結果などから町民の意向等を踏まえ、今後のまちづくりにおいて重点的に取り組んでいかなければならない主要な課題は次のように整理されます。

### (1) 地域資源の活用や異業種間の連携による産業の振興

「企業誘致や雇用対策」、「農業の振興」といった就労の場の確保、産業の振興は、町民アンケート、地域ワークショップの結果からも、優先的に取り組むべき施策となっており、重要課題と言えます。

本町は、都市近郊型農業の振興地域として発展してきましたが、近年は、道路や区画整理事業等の基盤整備の拡充が進み、都市と田園が共存する町として変化してきました。今後は、本町の特性や優位性を活かし、既存の産業や企業の振興に加え、新規起業を促進するとともに、沖縄県南部地域のにぎわい空間となる新たな中心市街地の形成に努めなければなりません。そのためには、本町が有する様々な地域資源に目を向け、農林水産業、商工業や観光サービス産業、医療・福祉産業、地域（地産地消）等の連携を促進する必要があります。また、優良企業等の誘致などとともに、地域に根ざしたコミュニティビジネスの展開など新たな施策が必要です。

### (2) 自然環境をできるだけ保全し、安全で安心な住環境の整備の推進

町民アンケートの結果からすると、約7割弱の方が八重瀬町は「住みやすい」と回答しています。その理由として「静かで暮らしやすい」、「自然が多く環境がすばらしいから」などを挙げています。また、土地利用についての問題点として、開発などによって緑地が少なくなっていることを挙げています。

町名の由来になっている八重瀬岳や具志頭海岸域一帯は、沖縄戦跡国定公園に指定され、多彩な植生や野鳥などを育むとともに、数少ない八重瀬町の自然景観景勝地として町民の誇りとなっています。しかしながら近年は、開発等によってその自然環境が失われつつある状況です。

なお、本町の森林面積は町域の約7%ほどしかありません。一度失った自然を取り戻すことは容易ではなく、今後は、自然環境の保全の重要性と開発の必要性などを十分に精査し、自然と共生したまちづくりを推進する必要があります。さらに、自然緑地を活かした公園や市街地の緑地となる公園整備に努めるとともに、風致地区や景観行政団体などについての検討も必要です。

また、自然環境の保全とともに、安全で安心なまちづくりの推進は、町民アンケートの結果からも、多く住民が望んでおり、防災・防犯・交通安全対策など、町民生活の安全強化は重要課題として取り組まなければなりません。

### (3) 地域全体で支えあう健康で明るいまちづくりの推進

「介護予防事業などの高齢者福祉対策」、「病院や介護保険施設などの充実」、「健康診断や健康づくりなどの地域医療」など、介護・医療・福祉の対策は、町民アンケートの結果からも、優先的に取り組むべき施策として挙げられており、心身の健康、介護の問題、後期高齢者医療制度など老後を不安視していることが予測されます。

今後とも、これまで培ってきた結いの心、町民相互、地域全体の支え合いを基本に、少子高齢化に対応する保健・医療、福祉の一層の充実を進めなければなりません。そのためには、地域医療の確保、保健事業の充実、地域ぐるみの福祉体制の強化や子育て環境の整備など、地域全体で支えあう健康で明るいまちづくりを推進する必要があります。

#### (4) いのちを育む人づくりの推進

近年、近親者による殺人、学校でのいじめの問題や飲酒運転による死亡事故、独居者の孤独死などの事件が連日のように報道され、社会問題化しています。それらは八重瀬町においても少なからず発生しており、そのような時代であるからこそ「ぬちどう宝／命が宝」という先人たちから受け継いできた精神を重視し、育てていくことが大切で、家族の絆や地域のコミュニティ活動など、人と人との繋がり「ふれあい」が重要であり、より一層の連携強化が求められています。

また、高齢化が進展する中、元気で活動的に長生きする「健康長寿」をいかに保つかが重要です。そのためには、生きがいづくりに結びつく多様な生涯学習活動を支援するとともに、生涯を通して地域の一員として、主体的にまちづくりに参加し、その力を地域に還元していく仕組みづくりが必要です。

#### (5) 協働の心・情報の共有でつくる町民主体のまちづくりの推進

地方自治の主体は町民であり、町民が主役のまちづくりを推進することは当たり前のことでなければなりません。しかしながら、町民アンケートの設問で「町民の声がどの程度行政に反映されているか」について質問したところ、約6割の方が、町民の声は行政に反映されていないと回答しています。

本町は、合併して2年を経過したものの、新町としての一体感がまだまだ弱い状況にあり、町民主体のまちづくりを推進していくためには、まず八重瀬町全体の一体感の醸成を図ることが不可欠です。そのためには、町民相互の交流や地域間の交流、町民と行政との信頼関係の構築が必要で、まちづくりへの町民参画を推進し、町民・議会・役場が一体となって地域課題の解決に取り組む、協働のまちづくりを推進していく必要があります。

また、町民主体のまちづくりを推進していくには、情報の公開のみならず共有を図る考えが重要となりますが、その有効な手段となる新聞やテレビなどのマスコミの活用が十分になされていない状況にあり、その対策を図る必要があります。

#### (6) 身の丈にあったまちづくりの推進

厳しい財政状況や地方分権改革の推進、経済の低迷など、先行きの見えない変革の時代において、本町を取り巻く状況は厳しさを増し、これまで行ってきた公共サービスを従来どおり行政運営の手法では維持していくことが困難な状況にあります。特に財政面は厳しい状況にあり、「あれも、これも」といった考えでのまちづくりを行える状況にはありません。限られた予算を無駄なく最大限に活かすため「選択と集中」の考えが重要です。

身の丈にあったまちづくりを推進するに当たっては、まずは、行財政の改革を集中的に行う必要があります。しかしながら、行財政改革は役場のみで行えるものではなく、八重瀬町が一体となって取組まなければなりません。そのためには、八重瀬町を構成する「町民、議会、役場」それぞれが、地方自治の原点に立って、意識の改革を図るとともに、お互いの信頼関係を構築していく必要があります。

# 基本構想

## 第1章 八重瀬町の将来展望

### ① まちづくりの基本理念

第1次八重瀬町総合計画で定めるまちづくりは、合併時に確認した「合併の基本理念（平成16年11月15日第1回合併協議会で協定項目として確認）」並びに「八重瀬町町民憲章（平成20年2月20日制定）」を基本理念に掲げて推進します。

町民憲章には、すべての人が幸せに暮らせるよう、まちを良くしていきたいという願いが込められており、心豊かで明るく活力あるまちづくりを目指すという目的があります。

なお、町民憲章は、法律のような拘束はありませんが、町民が生活する上においての規範、指針などを定め、目標として示すもので、日常生活の中で生かし、実践していくことが重要です。

#### 合併の基本理念

- 1 合併は住民本位による合併（協議）であること。
- 2 合併による広域的発展を視野におきつつ、構成町村の均衡（平等）ある発展を希求すること。
- 3 合併による住民サービスの低下を招かない行財政の健全運営を推進する合併であること。  
行政運営（事業実施）の優先度を明確にし、財政破綻を招かないこと。  
合併特例債は有効に活用するものとし、将来の財政負担を勘案し、節度ある活用にとどめること。
- 4 積極的な情報の公開により、住民との情報の共有を図ること。
- 5 構成町村の課題を共有し、譲り合う心をもった英知ある合併（協議）であること。
- 6 合併を契機に、地方自治の原点に立った行財政改革を行うこと。

## 八重瀬町町民憲章

### 【前文】

八重瀬町は、沖縄本島の南に位置し、八重瀬岳のふもとに広がる恵まれた自然や先人たちが築き上げてきた悠久の歴史、伝統文化が息づくまちです。

わたしたち八重瀬町民は、その誇りと責任をもち、心豊かで明るく活力あるまちづくりをめざし町民憲章を定めます。

### 解説

八重瀬町には、町名の由来にもなった八重瀬岳に代表されるような自然が多く残されており、歴史や伝統文化が数多く受け継がれています。

それらは、先人たちが幾多の苦難を乗り越え築き上げてきたものであり、町民の誇りとして未来に継承する責任があります。

わたしたち八重瀬町民は、その誇りと責任をもって、心豊かで明るく活力のあるまちづくりをめざすことを目的に町民憲章を定めます。



## 【本文】

- 一 わたしたちは 自然を守り育て、住みよいまちをつくります。  
(環境の保全と活用・自然との共生)

### 解説

生活の基盤となる地球環境は、近年、温暖化などの影響が深刻さを増し、私たちの暮らしにも影響を及ぼしており、身近な問題として自然の大切さを認識する必要があります。

八重瀬町にも多くの自然が残されていますが、その自然は一度破壊すると回復するのは容易ではありません。自然を守るだけでなく、花や木を植えるなど、身近なところから自然を育て、安全で安心な、住みよいまちにしたいという願いが込められています。

- 一 わたしたちは いのち、ふれあいを大切に、思いやりのあるまちをつくります。(町民活動)

### 解説

わたしたちは「ぬちどう宝／命が宝」という言葉を先人から受け継いできました。命は何にもまして貴いもので、宝なのです。命は地球よりも重いとも言われています。近年は、近親者による殺人、いじめなどによる自殺、飲酒運転による死亡事故、孤独死などの事件が、連日のように報道され問題化しています。

そのような時代であるからこそ「いのち」を育てていくことが大切で、家族の絆や地域のコミュニティー活動など、人と人との繋がり「ふれあい」が重要です。

子供から高齢者まで、すべての人にやさしい、思いやりのあるまちにしたいという願いが込められています。

- 一 わたしたちは 心とからだをきたえ、健康で明るいまちをつくります。  
(健康・福祉)

### 解説

健康で明るいまちをつくるには、まちづくりの主体である町民の健康が重要です。また行政も健全でなければなりません。そのためには、身体のみならず心をきたえる必要があります。

町民の健康を増進させ、健全なまちづくりを推進し、健康で、明るいまちにしたいという願いが込められています。

- 一 わたしたちは 歴史を学び、平和で、文化のかおるまちをつくります。  
(教育・文化・歴史)

### 解説

前文の解説にもありますように、八重瀬町には、歴史・伝統文化が数多くあります。

それらは、戦争という悲惨な歴史や、謝花昇先生の「自由民権運動」など、先人たちが幾多の苦難を乗り越えながら築き上げ、継承してきたものです。

文化を発展させていくためにも、平和な社会であり続けるにも、歴史を知ること、学ぶことが大切です。いつまでも平和で、文化のかおるまちにしたいという願いが込められています。

- 一 わたしたちは 働くよろこびと若い力が育つ、活気あふれるまちをつくります。(産業振興・人材育成)

### 解説

働くことの喜びや、公衆のことを自分のことと試してみんなのために頑張る心、まちを興すためには学問を広め、人材を育成することなどを謳った、仲本稔先生の「汗水節の心」がキーワードになっています。

まちを興すには若い力を育てていくことが重要です。働くことに誇りを持った人材を育成し、地域の産業を発展させ、活気あふれるまちにしたいという願いが込められています。

## ② まちの将来像

まちの将来像は、町民アンケートや前項の基本理念や新町建設計画などを勘案し設定しました。すべての町民がいきいきと元気に暮らし、誇りと自身を持って、心豊かで明るく活力あるまちを実現するために、本町の将来像を次のとおり設定します。

### 大地の活力とうまんちゅの魂が創り出す自然共生の清らまち

解説

「大地の活力」

生産活動の基礎を築く土地や、まちの基幹産業である農業に欠かすことのできない地力

「うまんちゅの魂」

万人（ばんにん）の魂。そこに暮らすすべての人々の気力

「清らまち」

清らかで美しいまち

## ③ 将来像の実現に向けた基本目標

まちの将来像の実現にむけ、次の6つの基本目標を設定します。

- 1 活気とうるおいのある豊かなまち
- 2 自然と共生した、安全・安心なまち
- 3 結いの心で支えあう健康・福祉のまち
- 4 いのちを育む教育文化のまち
- 5 共に考え行動する協働のまち
- 6 財政基盤の安定した自立的なまち

## 4 将来人口

本計画の目標年次である平成29年度（2017年）の将来人口を、30,000人と設定します。

### ※将来人口設定の根拠

八重瀬町の人口は、平成17年度（2005年）の国勢調査では、25,121人となっており、10年前（23,033人）に比べ、約1.09倍（2,088人増）で、1年当たり209人増加している状況にある。

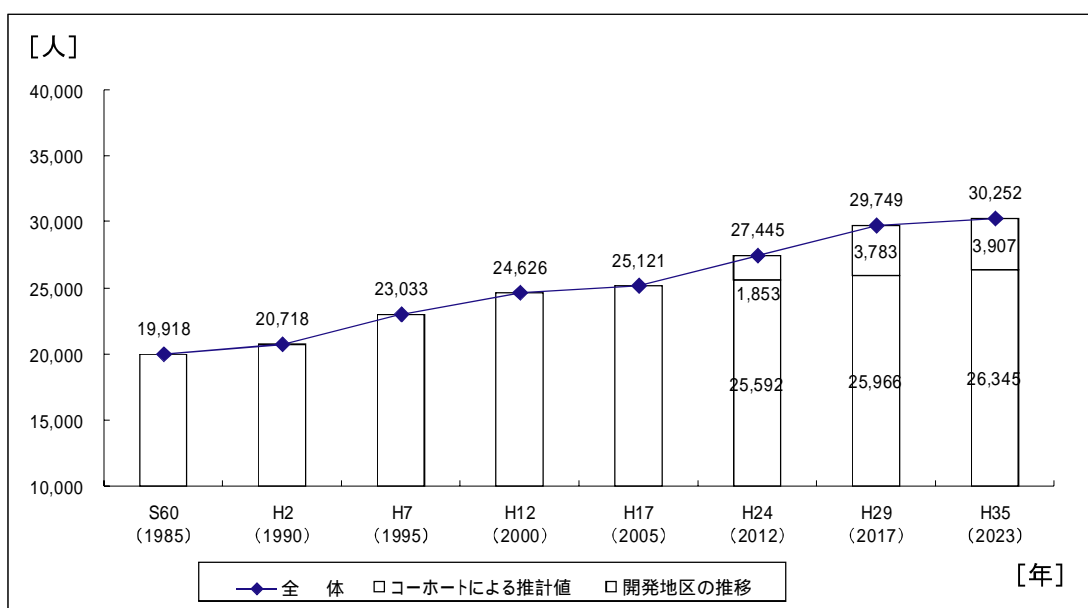
将来人口の見通しを、国勢調査の結果による過去の人口推移に基づき、※1 コーホート要因法によって試算すると平成29年度には約26,000人程度になると算出されたが、平成20年1月1日現在の住民基本台帳人口が26,735人であることに加えて、屋宜原地区・伊覇地区等の土地区画整理事業等に伴う住宅地の供給による人口の伸びといった特殊事情を考慮し、本計画の目標年度である平成29年度（2017年）の将来人口を30,000人と設定する。



### 本計画の用語解説

※1 「コーホート要因法」とは、ある時点における、特定の5歳きざみの年齢集団（コーホート）が5年後の観測時点でどれだけ増減したかに注目した推計方法で、その増減率（コーホート残存率）を生存率（生存確率）と社会移動率（転出入による増減率）とに分解し、社会移動率などを変数として設定する人口推計方法です。

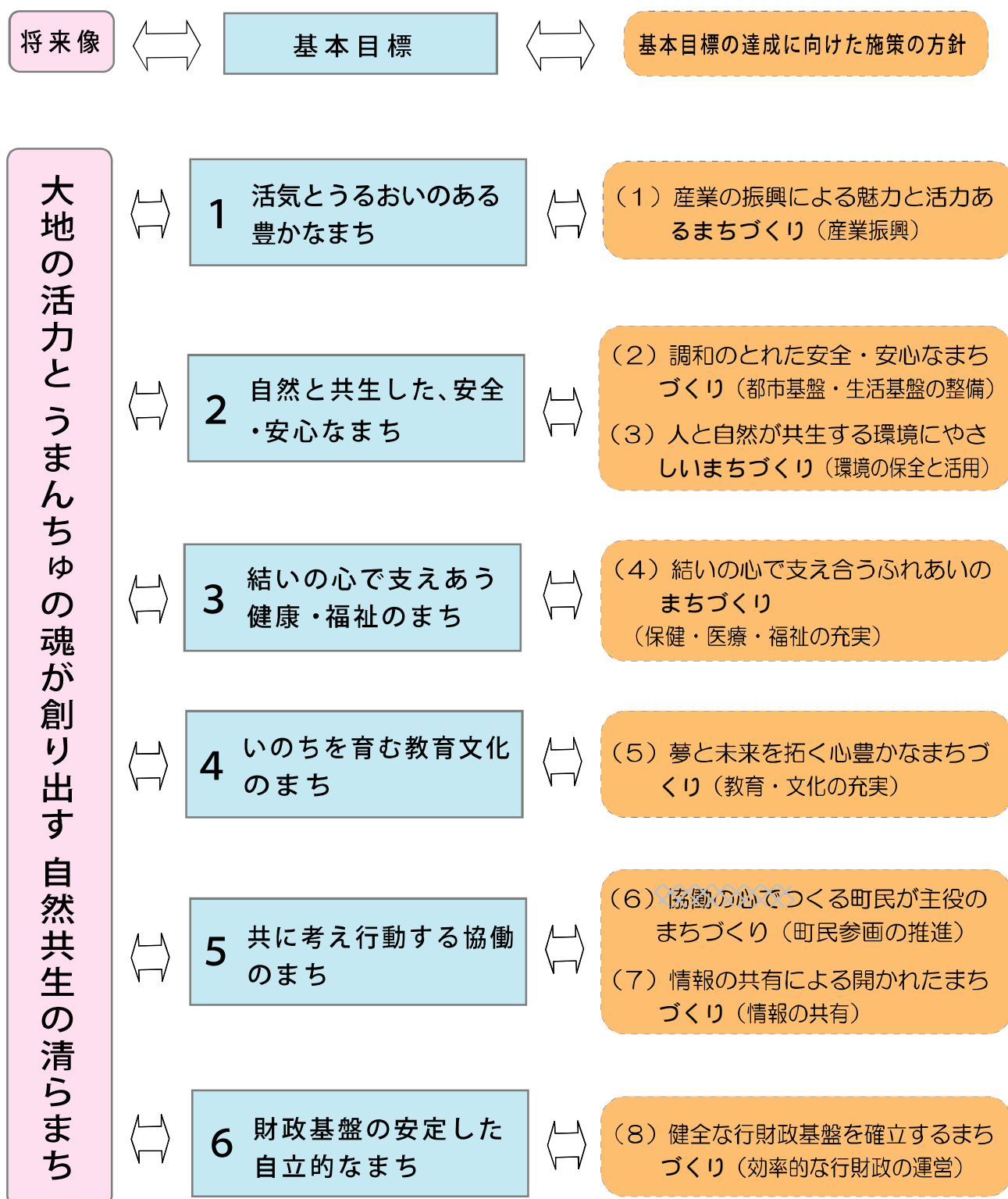
### 【人口の見通し】



## 第2章 基本方針

### ① まちづくりの体系

まちの将来像とそれを実現するための基本目標、目標の達成に向けた施策の方針を体系的に示します。



## ② 基本目標の達成に向けた施策の方針

### 基本目標 1 活気とうるおいのある豊かなまち

#### ■ 施策の方針

(1) 「産業の振興による魅力と活力あるまちづくり」を推進する。

- ① 農業の振興 ② 水産業の振興 ③ 商工業の振興
- ④ 観光・レクリエーションの振興 ⑤ 雇用対策の強化

「活気とうるおいのある豊かなまち」を創るには、地域の産業が充実していることが重要です。八重瀬町は、特に農業が盛んで、基幹作物である、さとうきびを中心に、ピーマン・オクラ・小菊・マンゴー・紅いも等、彩り鮮やかな作物が数多く生産されています。また、養豚・酪農・肉用牛などの畜産業や水産業も行われています。

今後は、農業、水産業、商工業の振興を図るとともに、観光産業などとの連携を強化し、都市近郊に位置する本町の優位性を活かした体験・滞在・交流型観光の構築や、本町オリジナルの特産品の創出など、各産業の活性化に努め、「魅力と活力あるまちづくり」推進します。

<まちづくり町民アンケート・まちづくり地域ワークショップからの住民キーワード>  
農業用水、遊休農地、漁業基盤、地産地消、魚市場を利用したイベント、後継者の確保、地域特産物、他産業と連携したブランド作り、地場産業、企業誘致による雇用の増加、海岸やゴルフ場を活かした滞在施設、歴史民俗資料館、自然・歴史環境、地域情報の発信、町のキャラクターづくり等

#### ① 農業の振興

食糧自給率や食の安全の問題等が叫ばれる中、農業は、耕種部門、畜産部門ともに将来にわたって本町の基幹産業として位置づけ、農業生産基盤の整備や遊休農地の解消、農業用水の確保、農作業の効率化、農家の組織化、後継者や担い手の確保・育成、新たな農産物の創出等、さらに対策を強化します。

農産物の品質向上や流通体制を強化し、地域ブランド化を推進します。その手法の一つとして、より安全で安心な農産物を生産するエコファーマーの育成を図るとともに、耕種農家と畜産農家の連携した有機農業を推進し※<sup>1</sup>環境保全型農業の確立に努めます。

体験・滞在・交流型観光との連携や付加価値の高い加工品の開発等を進めるとともに、消費者に直結した地産地消を推進します。



本計画の用語解説

※<sup>1</sup>「環境保全型農業」とは、農業の持つ物質循環機能を活かし、生産性との調和などに留意しつつ、土づくり等を通じて化学肥料、農薬の使用等による環境負荷の軽減に配慮した持続的な農業（「環境保全型農業推進の基本的考え方」（平成6年4月農林水産省環境保全型農業推進本部）。

#### ② 水産業の振興

水産業については、海域特性を活かした多様な漁業活動の育成とともに、生産基盤の整備や担い手の確保・育成等、水産業の活性化を推進します。

獲る漁業とともに育てる漁業を推進し、安定した沿岸漁業の構築に努めます。

体験・滞在・交流型観光との連携や付加価値の高い加工品の開発等を進めるとともに、消費者に直結した地産地消を推進します。



## 施策の方針（再掲）

(1)「産業の振興による魅力と活力あるまちづくり」を推進する。

③ 商工業の振興 ④ 観光・レクリエーションの振興 ⑤ 雇用対策の強化

## ③ 商工業の振興

商業については、既存事業者や新規起業者の育成に努めるとともに、区画整理などの都市基盤の整備に伴って新たに形成される中心市街地と連動した、商業施設・業務施設の誘致を推進します。また、本町が有する様々な地域資源に目を向け、農業や漁業など、他産業と連携した特産品の開発等を支援します。

工業については、既存事業者の育成や近代化を促進するとともに、例えば、港川人と粟石・琉球石灰岩をリンクさせた加工石材商品の開発など、本町の特性や優位性を活かした工業を推進します。また、他産業と連携した地場産品の開発による新たな起業を推進します。

## ④ 観光・レクリエーションの振興

観光・レクリエーションについては、南部地域の主要観光ルートの通過地点という立地特性を活かして、観光資源の線的、面的なネットワーク化を推進するとともに、農業や漁業などの生産分野や地域の歴史・文化資源を活用した多様な体験・滞在・交流型観光の育成を図ります。

既存の宿泊・娯楽レクリエーション施設における集客力を活かし、町内の産業の創出等多様な分野における波及効果の展開を図ります。

## ⑤ 雇用対策の強化

企業の誘致や、雇用情報の提供など雇用対策の強化を図ります。

農林水産業、商工業などの振興とともに、少子高齢化、情報社会などの時代の流れをビジネスチャンスとして捉え、産業として活かす施策を推進します。

体験・滞在・交流型観光や地場産品を活用した商品の開発など、起業化に向けた支援を促進し、地域内における働く場の拡充を図ります。



## 施策の方針

(2) 「調和のとれた安全・安心なまちづくり」を推進する。

- ① 市街地及び集落整備 ② 交通体系の整備 ③ 住宅・生活環境の整備  
④ 上下水道の整備 ⑤ 地域安全・防災体制の整備 ⑥ 情報通信基盤の整備

町民が求める住みよいまちとは、安全で安心して暮らせる基本的な生活基盤とともに、自然環境が整っていることが条件といえます。八重瀬町は県都那覇市にも近い位置にあり、住宅団地や土地区画整理事業などによって、市街地が整備されている地域もみられます。また、田園風景が広がるなかにフクギ等の屋敷林や石垣に囲まれた、昔の面影を残す集落も点在しています。このように、市街地としての顔と穏やかな集落空間を併せ持つことは八重瀬町の特色であり、これらが共に魅力ある地域として、生活環境のみならず自然環境が整った「調和のとれた安全・安心なまちづくり」を推進します。

<まちづくり町民アンケート・まちづくり地域ワークショップからの住民キーワード>

国道 507 号沿いの住宅・店舗の整備、中心市街地の形成、住宅地・公的施設等の集積、土地区画整理事業の推進、各集落の状況確認、非農用地地区への宅地需要、国道 331 号、国道 507 号、モノレールの南伸、大雨時の道路の冠水、国道への花等の植栽、主要道路の歩道整備、交通安全施設の整備、照明、防犯灯の設置、防犯意識の啓発、交通渋滞の解消、公園・広場の整備、快適な都市環境、公共下水道、合併処理浄化槽、災害時の避難ルート、河川・海岸線の改修、災害マップ、光ファイバー回線等の通信基盤整備 等

### ① 市街地及び集落整備

国土利用計画や都市計画に関する基本的な方針を定め、適正な土地利用の推進を図るとともに、市街地の形成に向けた商業・業務施設等の整備促進や安心して遊べる公園・緑地の整備、各種公共施設の整備など、魅力と活気あふれる市街地の形成に努めます。

一体的なまちづくりや広域的なまちづくりの観点をもって、本町のまちづくりの拠点となる市街地づくりを推進します。

集落については、先人から受け継がれてきた優れた集落環境の保全に努めるとともに、基盤整備と併せて地域緑化や文化資源等の活用など、総合的な整備を促進し、安全で安心して暮らせる快適な生活環境の形成に努めます。

市街地及び集落整備を進めるに当たっては、秩序ある景観の形成に努めるとともに、都市軸の整備、交通体系のネットワークの確立、オープンスペースの確保等、生活環境や利便性の向上に資するまちづくりを推進します。

### ② 交通体系の整備

道路については、本町の幹線道路となる国道や県道等の整備を促進します。また、住民の交通利便性を高めるため、生活道路の整備に努めます。

町内の円滑な交通処理を行う道路体系の確立を目指して道路ネットワークの充実を図るとともに、歩行者空間の確保に努めます。

公共交通機関は、町民の交通手段として重要であることから、地域に根ざした公共交通のあり方について検討します。

施策の方針（再掲）

(2)「調和のとれた安全・安心なまちづくり」を推進する。

③ 住宅・生活環境の整備 ④ 上下水道の整備

③ 住宅・生活環境の整備

自然や田園環境と調和した新たな住宅地開発を適切に誘導するとともに、上水道や下水道、公営住宅など、計画的な住宅・生活環境整備に努めます。

地域緑化、文化資源等の活用など、地域の魅力を活かし、育む、住宅・生活環境の整備に努めます。また、町民が求める住宅・生活環境づくり推進するため、町民主体の※<sup>1</sup>協定づくりなどの活動を推進します。

公園・緑地については、河川等の自然環境を活かし、町民の交流・レクリエーション活動や健康づくり、地域防災に資するなど、多角的な観点をもって整備に努めます。



本計画の用語解説

※<sup>1</sup>「協定づくり」とは、住民の合意のもとで策定される建物等に関するルールづくり（地区計画、建築協定、景観地区、風致地区）など

○地区計画／良好な住環境を形成又は保全するため、「安全性・快適性・景観（まち並み）・環境」に配慮したまちづくりを進めるための「地区のルール」

→ 建築物等の配置（壁面の位置）、建築物の形態・意匠（形や色）、工作物の形態・意匠（かき又はさく）、緑化（生垣や植栽）、駐車場等（駐車ますの大きさ）など

○建築協定／地域のよりよい環境を創っていくために、その地域の方々が全員の合意のもとに、まちづくりのための基準を定めてお互いに守りあっていくことを約束する制度です。住宅地としての環境または、商店街としての利便を高度に維持増進するなどのため、建築基準法に決められた最低限の基準に加え、それ以上のきめ細かい基準を定めて、互いに守りあっていくこと。

○景観地区／良好な景観の形成を積極的に推進していく地区として、景観法に規定される都市計画の一つです。

○風致地区／都市の風致（樹林地、水辺地などで構成された良好な自然的景観）を維持するため、都市計画法により都市計画で定められる地区です。風致地区内では、都市の風致を維持するために、一定の行為を行う場合はあらかじめ許可が必要となります。

④ 上下水道の整備

水は、生命の維持や経済活動など生活に欠かすことはできないライフラインです。上水を安定的に供給していくためにも計画的な施設整備が必要で、今後も南部水道企業団が主体となって水道事業を安定的に運営していきます。

上水を今後も安定的に供給していくため、節水対策や地下水の水質保全に努めます。下水道は、地下水や河川、海域等の水質を保全していくためには欠かすことのできない重要な施設です。八重瀬町全体の下水道整備の基本方針を早急に取りまとめ、地域の実情に応じた整備を推進します。

雨水利用の促進など循環型社会に配慮した取り組みを進めていきます。

施策の方針（再掲）

(2) 「調和のとれた安全・安心なまちづくり」を推進する。

- ⑤ 地域安全・防災体制の整備 ⑥ 情報通信基盤の整備

⑤ 地域安全・防災・防火体制の整備

町民の生命・財産を自然災害や人為的災害から守るための防災対策として、消防・防災組織体制及び救命救急体制の強化や災害時の避難ルート、河川等の改修など災害に強いまちづくりを推進します。

交通安全や防犯対策については、飲酒運転の撲滅運動や防犯灯の設置、町民の防犯意識の啓発を図るなど安全・安心なまちづくりを推進します。

地域安全対策や防災・防火対策を推進するため、地域と役場、警察、消防などとの連携をこれまで以上に強化します。また、不審者情報の提供など広報活動等の対策を強化します。

大規模地震等を想定した防災訓練の実施や防災計画の周知徹底を図るとともに、耐震対策の強化に努めます。

⑥ 情報通信基盤の整備

情報通信ネットワークなど情報通信基盤等の整備を促進するとともに、情報通信基盤の整備に向け、関係各所に働きかけを行います。

町民ニーズに合った情報化の推進や、高度情報通信時代に対応した人材の育成を図ります。

地域イントラネット事業等によって整備した、情報通信機器の有効活用や利用を促進します。



## 施策の方針

(3) 「人と自然が共生する環境にやさしいまちづくり」を推進する。

① 循環型社会の構築 ② 自然環境・生活環境の保全

八重瀬岳や具志頭の海岸などの自然環境は、人々に潤いと安らぎを与える貴重な空間となっています。これらの空間を次代に受け継いでいくためには、大きな視点で自然環境への保全について考えて取り組む必要があります。それは、一度壊した自然は取り戻すことが困難なためです。自然環境を守っていくために、行政が取り組むべきこと、町民が取り組むべきこと、あるいは企業が取り組むべきことをそれぞれが認識して、「人と自然が共生する環境にやさしいまちづくり」を推進します。

<まちづくり町民アンケート・まちづくり地域ワークショップからの住民キーワード>  
 ゴミ処理・減量、分別収集の徹底、生活排水、畜舎等による河川の汚染、浄化槽からの悪臭、水質の保全、自然環境、森林・緑地の確保、自然を活かしたレクリエーション、墓地、火葬場 等

### ① ※1 循環型社会の構築

未来を担う子ども達のためにも、地球環境に影響を及ぼす二酸化炭素等の排出削減を図る必要があります。太陽光、風力などの自然環境にやさしいクリーンエネルギーの利用とともに、省エネルギー対策を図るなど、地球環境にやさしいまちづくりの推進に努めます。

ゴミの適正な分別収集や処理に努め、ゴミ発生の抑制や減量化、再資源化を図るなど、限りある資源を大事にするまちづくりを推進します。

下水処理水などを農業用水や生活雑用水として再利用するなど、新たな水資源の活用を推進します。



本計画の用語解説

※1 「循環型社会」とは、廃棄物等の発生を抑制し、廃棄物等のうち有用なものを循環資源として利用し、適正に廃棄物の処理をすることで、天然資源の消費を抑制し、環境への負荷ができる限り低減される社会のことです。

### ② 自然環境・生活環境の保全

貴重な自然資源である森林、地下水、湧き水、河川、海域などの水質の保全や生態系の保全・育成を図るとともに環境教育を推進し、生物生息・生育空間の保全、自然景観等に配慮したまちづくりを推進します。

町民の誇りとなっている「世名城・当銘のガジュマル」「具志頭の福木」など、樹木を保全していくとともに、緑陰を増やすなど、緑を育むまちづくりを推進します。廃棄物の適正処理の啓発・指導と不法投棄防止のための監視体制の強化に努めます。悪臭などの公害問題については関係機関と連携した対策に取り組みます。

住民、行政が一体となって一人一人の環境美化意識や環境保全意識の高揚に努めるとともに、風致地区や景観地区などについての検討を行います。



## 施策の方針

### (4) 結いの心で支え合うふれあいのまちづくり」を推進する。

- ① 健康づくりの推進 ② 食育の推進 ③ 高齢者福祉の充実 ④ 子育て支援の推進  
⑤ 障がい者福祉の充実 ⑥ 母子・父子福祉の充実 ⑦ 地域福祉の充実

少子高齢化の進行は、八重瀬町においても例外ではなく、高齢化率（全人口に占める65歳以上人口の割合）は約17%（H17国勢調査）で、沖縄県平均の約16%（同）を1ポイント上回っています。

高齢者は地域の歴史を知る貴重な人材であり、本町のまちづくりにおいて活躍が期待されます。また、子どもから高齢者まで、本町に暮らす人々が健康に暮らしていくことは、活力あるまちづくりにつながるものと考えられます。

町民相互、地域間、議会、役場など八重瀬町全体が手を取り合って、「結いの心で支え合うふれあいのまちづくり」を推進します。

〈まちづくり町民アンケート・まちづくり地域ワークショップからの住民キーワード〉

健康管理・健康づくり活動への関心、町独自の医療費の補助、老人医療対策、一人暮らし高齢者世帯への対応、老人施設状況の紹介、高齢者の経験や知識を生かした雇用対策、子供と老人の接する場作り、子育て支援、認可保育園の増加、幼児の受け入れ体制の充実、放課後児童の健全育成、障がい者との共生社会、障がい者の雇用対策、各施設機能の充実、福祉サービスの充実、地域による支援体制の強化、福祉教育や施設の改善及び普及、母子・父子家庭への支援体制母子家庭の雇用対策 等

#### ① 健康づくりの推進

疾病の予防や健康の維持・増進のための活動、高齢者・障害者の介護支援や専門的な助言、妊婦の保健指導、引きこもりの問題等、多岐に渡ります。子どもから高齢者まですべての町民一人一人が、健康であるとともに安全で安心して暮らせるよう関係機関の協力のもとで地域医療・保健体制の強化等を通して、心とからだの健康づくりを推進します。

老人医療対策の充実などとともに、住民検診の受診率を向上させ、疾病予防、治療、健康増進までの総合的な保健・医療システムの確立等に努めます。

#### ② ※1 食育の推進

成長期にある子どもにとって、健全な食生活は健康な心身を育むために欠かせません。また、子どもの頃に身に付いた食習慣を大人になって改めることは非常に困難であり、将来の食習慣を形成する重要な時期でもあります。生涯にわたって健康な生活が送れるよう家庭や学校、地域が連携した食育を推進します。

子どもに対する食育のみならず、町民一人一人が食を通して健康を考え、地域を理解し、食文化を継承していくとともに、地域の産物を活かす地産地消の推進や調理・保存方法の改善によって無駄や廃棄を少なくすることなど、家庭や学校、地域など八重瀬町一丸となって食育を推進します。



#### 本計画の用語解説

※1「食育」とは、国民一人一人が、生涯を通じた健全な食生活の実現、食文化の継承、健康の確保等が図れるよう、自らの食について考える習慣や食に関する様々な知識と食を選択する判断力を楽しく身に付けるための学習等の取組みを指します。

施策の方針（再掲）

（4）結いの心で支え合うふれあいのまちづくり」を推進する。

- ③ 高齢者福祉の充実 ④ 子育て支援の推進 ⑤ 障がい者福祉の充実  
⑥ 母子・父子福祉の充実 ⑦ 地域福祉の充実

③ 高齢者福祉の充実

高齢化が進展する中、元気で活動的に長生きすること、「健康長寿」をいかに保つかが重要です。そのためにも生活習慣病の予防や介護予防事業等の「予防重視型システム」の構築や高齢者の自立生活を支援するための各種サービスの充実を図ります。

シルバー人材センターの活用や遊休農地を利用した市民農園など、高齢者の生きがいづくりを支えるための取り組みを推進します。

一人暮らしや高齢者のみの世帯の高齢者が住み慣れた地域で安心して暮らせるよう地域ケア体制の整備を推進します。

④ 子育て支援の推進

少子化や核家族化が進行する中において、子どもを安心して産み、のびのびと育てられるための各種の子育て支援施策の充実や生活環境等の整備に努めます。

預り保育、児童館事業、子育て支援センターなどの体制を強化するとともに、情報の提供等、子育て支援を推進します。

⑤ 障がい者福祉の充実

障がい者福祉については、在宅福祉サービスなどの充実とともに、就業の場の確保など社会的支援を充実するとともに、公共施設におけるバリアフリー化などを推進します。

日常生活の支援等を行うことによって、住み慣れた家・地域で自立した生活ができるよう支援に努めます。

障がい者に対する理解を深めるための交流活動や啓発活動を推進します。

⑥ 母子・父子福祉の充実

児童扶養手当や医療費助成制度など、各種支援制度の活用を周知するとともに、関係機関の連携を強化し、支援体制の充実を図ります。

⑦ ※1 地域福祉の充実

地域住民がお互いに助け合い、安心して生活ができるまちにする地域福祉の理念の下で、町民・地域・企業・役場等の連携による高齢者の見守りネットワーク事業の推進など、協働による地域福祉を推進します。

高齢者、障害者の社会参加を支援するボランティア等の人材や組織を育成を図ります。



本計画の用語解説

※1 「地域福祉」とは、地域社会を基盤に住民参加により民と公が協働して福祉コミュニティを構築し、住民一人一人の生活保障を実現していく考え方。

一般に高齢者、障がい者、児童、母子および寡婦、低所得者など、対象者ごとに捉える福祉を社会福祉と言う。

## 施策の方針

### (5) 「夢と未来を拓く心豊かなまちづくり」を推進する。

- ① 家庭教育・幼児教育の充実
- ② 学校教育の充実
- ③ 平和教育の推進
- ④ 生涯学習の充実・人材育成の推進
- ⑤ スポーツ・レクリエーションの振興
- ⑥ 文化・芸術の振興と歴史・文化資源の継承
- ⑦ 交流と連携の推進

八重瀬町は、沖縄の自由民権運動の父「謝花昇先生」や勤労の喜びを謡った汗水節を作詞した「仲本稔先生」を輩出しており、歴史的にも教育への関心が高いまちであることが伺えます。また、各地には「獅子舞・綱引き・棒術・エイサー・港川ハーレー」など多くの伝統文化が先人から受け継がれています。それらは町民の誇りであるとともに、教育の推進に資する重要な財産としてこれまでも活用されてきました。今後も、本町の独自性をもった教育を推進するため、家庭教育・幼児教育、学校教育、平和教育をはじめ、あらゆる面で活用を図ります。

なお、いのちを育む教育文化のまちを築くため、特に、次代を担う子どもたちの教育に重点を置いて人材の育成を図り、「夢と未来を拓く心豊かなまちづくり」を推進します。

<まちづくり町民アンケート・まちづくり地域ワークショップからの住民キーワード>

可能性や個性を伸ばす教育、農業体験による教育、子供のための場所作り、少人数制学級を高学年まで、学校区の見直し、特色のある教育活動、高等学校の再編、小学校の早期改築、図書館の設置、学習や発表等の場作り（施設）、地域活性化のための青年会活動、サークル活動の推進、地域のリーダーや人材の育成、スポーツ施設の有効利用、学校施設の開放、スポーツ指導者の育成、スポーツ大会の定期的な開催、伝統芸能の後継者づくり、文化・芸術鑑賞の充実、芸能活動への支援、文化資源の保存、桜の植栽を増加し桜まつりを大きくする、プロチームの誘致、地域間の交流 等

#### ① 家庭教育・幼児教育の充実

基本的な生活習慣は、人間のあらゆる態度や行動の基礎となるもので、それを身に付けさせるには、生まれたときからの家庭でのしつけが重要であり、親子・家族のふれあいを通じた、家庭教育を推進します。

幼児期は人間形成の基礎が培われる重要な時期であることから、保育所、幼稚園、小学校、家庭、行政、地域などが連携を図り、創造性・個別性を重視した幼児教育を推進します。

#### ② 学校教育の充実

豊かな心や健やかな体、知識、技能の習得と思考力、判断力、表現力等の備わった幼児・児童生徒の育成に努めます。また、基礎・基本の習得を重視した教育とともに、生きる力を育む教育を推進します。

国際化の進展や高度情報化社会に対応すべく、外国語教育と併せて※1国際理解教育を推進するとともに、情報教育の充実に努めます。

地域に開かれた学校を目指すとともに、幼児・児童生徒が安全で楽しい学校生活を過ごせるよう学校施設の環境整備の充実に努めます

公共の精神、社会形成に参画する態度、人間関係を築く力を育成するため、本町の特色である盛んな農林水産業を活かした<sup>2</sup>教育ファームを推進します。

施策の方針（再掲）

(5)「夢と未来を拓く心豊かなまちづくり」を推進する。

- ③平和教育の推進 ④生涯学習の充実・人材育成の推進 ⑤スポーツ・レクリエーションの振興
- ⑥文化・芸術の振興と歴史・文化資源の継承 ⑦交流と連携の推進



本計画の用語解説

前ページ※1「国際理解教育」とは

私たちの生活は、国際貿易なくしては成り立たない状況にあります。しかしながら、戦争、貧困、開発、差別、人権、環境問題など地球規模で、様々な問題を抱え続けています。このような地球的規模の課題に対し、世界の現状を「知る」、課題に「気づき考える」、自分にできることを「実行する」というプロセスで学習に取り組む教育のことです。このような参加体験型・課題解決型の学習を通して、「多文化共生の理念」を育み、平和で公正な地球社会作り「参加する態度」を養うことを目的としています。

前ページ※2「教育ファーム」とは、自然の恩恵や食に係わる人々の様々な活動への理解を深めること等を目的とし、一連の農作業等の体験の機会を提供する取組みのこと。

③ 平和教育の推進

平和を希求する心、生命の尊重、思いやりの心を育成するとともに、人権を尊重する意識を高めるための教育を推進します。  
沖縄戦などの歴史を後世に語り継ぎ、平和を育む教育を推進します。

④ 生涯学習の充実・人材の育成の推進

町民の生きがいづくりや生涯現役を推進するため、学習機会や学習環境の充実を図るとともに学習情報の積極的な提供に努めるなど、生涯学習を推進します。  
家庭・学校・地域・行政が一体となって幅広い人材を育成します。研修活動やボランティア活動等の推進により、青少年の健全育成を図り、いのちを大切にする人づくりを推進します。

⑤ スポーツ・レクリエーションの振興

住民自らが率先した健康づくり、生きがいづくり、仲間づくりを支えるため、それぞれの体力や年齢に応じて気軽にスポーツに親しむことのできる、魅力的なスポーツ環境づくりに努めます。

⑥ 文化・芸術の振興と歴史・文化資源の継承

住民参画による多様な文化・芸術の企画・実施に努め、質の高い文化・芸術にふれあう機会を創ります。

文化活動にかかわる団体や人材育成を支援し、地域文化の向上を目指します。  
本町が育んできた伝統文化を次の世代へ大切に保存伝承するとともに、貴重な足跡である歴史遺産や文化財の保存・活用に努めます。

⑦ 交流と連携の推進

家族の絆やコミュニティ活動、世代間交流、地域間交流、姉妹都市交流などの様々な交流や連携を強化・推進し、人と人が関わる人間関係力や生きる力を養うとともに、「地域力」を醸成していきます。

本格的な国際化時代において、町民の国際化意識の啓発、交流組織の構築、人材の育成・確保など、国際化に向けた対応を強化します。



本計画の用語解説

1「地域力」とは、地域社会の問題について、町民、企業、自治会（地縁団体）、NPO、行政等の地域の構成員またはその組織やネットワークを資源として自ら問題の所在を認識し、自律的、かつ、互いに協力し合うことで解決し、地域としての魅力を創造していくための力。地域力を醸成していくためには、相互の信頼関係を築くことが重要です。



## 施策の方針

(6) 「協働の心でつくる町民が主役のまちづくり」を推進する。

- ① 協働のまちづくりの推進
- ② 男女共同参画社会の形成
- ③ コミュニティ活動の強化

地方分権一括法により、地域のことは地域で考えていくことが、これまで以上に求められています。本町には33の行政区が存在し、それぞれの行政区においては良好なコミュニティが形成されていますが、まちづくりを推進するに当たっては、この行政区を基本としつつ、町民、議会、役場がそれぞれの役割を認識することによって、より良いまちづくりを展開していくことが可能となります。

八重瀬町を構成する「町民、議会、役場」が地域への愛着を持って、それぞれの役割を補完しあいながら、「協働の心でつくる町民が主役のまちづくり」を推進します。

<まちづくり町民アンケート・まちづくり地域ワークショップからの住民キーワード>

要請に対する取り組み状況の説明、情報開示、まちづくりに関するワークショップの開催、公民館等の活動施設の充実、住民が主体的に参加できる活動体制、地域間交流によるまちづくり、青年会活動の活発化、自治会の高齢化や自治会加入率の低下等

### ① 協働のまちづくりの推進

地方自治の主体は町民であることを再認識し、住民自治の原則に立った、町民が主役のまちづくりを推進します。

これからのまちづくりは、八重瀬町を構成する「町民、議会、役場」が、それぞれの役割を※<sup>1</sup>補完し合いながら取り組んでいかなければなりません。そのためには、町民、議会、役場の信頼関係を築いていくことが重要であり、町民への情報公開、積極的な意見の募集・反映、説明責任の実践のなどとともに、町民一人一人が、まちづくりに主体的に参加できるよう体制の強化に努めます。



本計画の用語解説

※<sup>1</sup>「補完」とは、互いに足りないところを補いあって完全にすること。

※「補完性の原則」を地方自治の本旨に即して例えると、町民個人や地域の課題は、町民や地域の自発的な判断と行動によって解決し、個人や地域で解決できないことを、市町村役場が行い、それでもできないことを都道府県、それでも不可能なことを国に任せるという考え方。

### ② 男女共同参画社会の形成

男女共同参画社会の形成は、少子高齢化や介護、子育てなどの問題と切り離すことのできない課題です。男女が性別にかかわらず、女（ひと）と男（ひと）として、お互いに理解し、尊重し合い、それぞれの個性と能力が活かされる男女共同参画社会を実現させなければなりません。その実現に向け、家庭、学校、地域や企業などのあらゆる分野において、八重瀬町が一体となって積極的に男女共同参画社会を形成するための施策を推進します。

施策の方針（再掲）

（6）「協働の心でつくる町民が主役のまちづくり」を推進する。

③ コミュニティ活動の強化

③ コミュニティ活動の強化

合併して間もない本町においては、地域への愛着と連帯意識に支えられたコミュニティの醸成がますます重要になります。まちづくりの主体である町民が誇りを持ち、自ら考え自ら行動する「町民一人一人が主役」のまちづくりを推進します。

- 本町のまちづくりは、33の行政区の個々を単位とした地域コミュニティを基本に展開されていますが、従来の地域単位のコミュニティだけではなく地域間や、NPOやボランティア、サークルなど、多様なコミュニティの育成を推進します。





## 施策の方針

### (7)「情報の共有による開かれたまちづくり」を推進する。

- ① 情報伝達・共有の仕組みづくり ② 町民との対話

情報の共有による開かれたまちづくりを展開していくためには、行政が行う施策がどのようなものなのか、町民にその情報が伝わっていることが重要となります。現在、本町においては、ホームページ上において、議会情報や各課で取り組んでいる施策を掲載するなど情報公開に努めています。今後も様々な媒体を活用し、「情報の共有による開かれたまちづくり」を推進します。

<まちづくり町民アンケート・まちづくり地域ワークショップからの住民キーワード>

議会議員数の削減、職員数の削減、職員の能力向上、情報化等による行政事務の合理化・効率化、企業誘致による税収の確保、新庁舎の建設 等

#### ① 情報伝達・共有の仕組みづくり

情報の共有による開かれたまちづくりを推進するには、情報は全て町民のものであるという情報共有の考え方が重要で、広報誌やホームページなど様々なメディア（媒体）を活用して行政の情報を公開し、町民と情報を共有できる環境や体制づくりを推進していきます。

#### ② 町民との対話

町民との信頼関係を築くため、行政懇談会や地域ワークショップ、出前講座の実施や広報誌やホームページ・情報ネットワークの強化など対話の機会を幅広く設けます。

アンケートやパブリックコメントなど、広く町民の意見や提言を求めて、行政運営に活かしていきます。

## 施策の方針

### (8) 「健全な行財政基盤を確立するまちづくり」を推進する。

- ① 効率的な行政組織 ② 財政運営の効率化

本町が誕生した背景には、厳しい行財政状況の打開という課題がありました。近年は、地方自治体の財政破綻もみられるなど、全国的にも行財政は厳しい状況にあります。本町では、町民ができること、行政でなければ出来ないことなど、それぞれの役割を補完しあい、効率的な行財政運営を展開し「健全な行財政基盤を確立するまちづくり」を推進します。

<まちづくり町民アンケート・まちづくり地域ワークショップからの住民キーワード>

議会議員数の削減、職員数の削減、職員の能力向上、情報化等による行政事務の合理化・効率化、企業誘致による税収の確保、新庁舎の建設 等

#### ① 効率的な行政組織

多様化、高度化する町民ニーズに適切に対応するため、行政組織の見直しや情報化の推進等により、合理的な行政運営を進めていきます。

行政組織の横断的な連携強化とともに、職員の資質の向上や能力開発のための研修、専門職員の配置を行うことにより、質の高いサービスなど効率的な行政執行の体制づくりを推進します。

#### ② 財政運営の効率化

急速に変化する社会経済情勢に的確かつ迅速に対応するため行政評価システムを導入し、事務事業の有効性や効果の評価を通して効率的な行財政運営に努めます。中長期的な展望に立った健全な財政運営を行うために、自主財源の確保に努めるとともに、業務の民間委託などによる行政コストの削減などの施策を推進します。業務の効率化や費用効果、町民サービスなどを考慮し、新庁舎の整備について検討を進めます。

### ③ 土地利用に関する基本的な課題

八重瀬町は、東風平町と具志頭村の合併により誕生しましたが、旧東風平町は那覇広域都市計画区域で旧具志頭村は都市計画区域外であり、一つの行政区域のなかで異なる土地利用規制となっている。

まちづくり町民アンケートで都市計画について質問したところ、都市計画を知っていると回答した方は2割にも満たず、都市計画制度そのものを知らない町民が大多数である。

町民に対して都市計画制度の周知を図るとともに、都市計画区域編入について検討する必要がある。

農用地について、まちづくり町民アンケートで質問したところ、「まちの変化に合わせて、少しずつ規制をゆるくすべき」という回答が最も高くなっている。

農用地の重要性は認識しているものの、宅地利用が容易には行えない点に関して不満を感じていることが伺える。

まちづくり地域ワークショップでは「公営墓地を検討してほしい」という意見もみられ、墓地のあり方についての検討も必要である。

### ④ 土地利用の基本方向

八重瀬町は、本島南部に位置しており、市街地、集落、農地、森林、海岸域など多様な土地利用が図られています。将来にわたって、まちの振興・発展となる町土の利用にあたっては、自然環境の保全、地域の歴史的・文化的条件、社会・経済的条件などに配慮した秩序ある開発に努めるものとします。

また、土地利用に関する関係法（国土利用計画法／国土利用計画、都市計画法／都市計画マスタープラン・みどりの基本計画、農業振興地域の整備に関する法律／農業振興地域整備計画、森林法／森林計画、自然公園法）などとの整合を図り、計画的な規制・誘導の適正な土地利用を図っていきます。

#### （１）自然環境の保全

森林、河川、海岸域などは潤いや安らぎを与える貴重な自然環境であるとともに、歴史的・文化的資源も包含するなど貴重な環境要素となっており、その保全に努めます。

住民生活に身近な屋敷林なども潤いある環境形成に寄与しており、これらの保全・育成に努めます。

#### （２）農地の保全と有効利用

八重瀬町の基幹産業である農業の振興を図るため、優良農地の保全・整備を促進するとともに新規就農者の受入れや農地の流動化を推進し、遊休農地の解消に努め、さらに利用したい方に提供し、市民農園等の有効活用できるような対応を図ります。

農地は作物を生産する基盤であると同時に、本町の田園風景を形成する自然的環境要素となっており、農業の振興のみならず、多様な体験・交流の場として幅広い活用を図ります。

### (3) 秩序ある土地利用

開発住宅団地や土地区画整理事業が行われている市街地については、良好な環境を有する秩序ある土地利用を図ります。

既成市街地においては、生活道路の整備やオープンスペースの確保等により、生活環境・利便性の向上を図ります。

各集落域については、生活環境整備等により緑豊かな潤いのある空間形成を図ります。

新たな住宅団地等の開発の際には、周辺環境に配慮し、良好な居住環境の創出に向け、秩序ある住宅地の形成に努めます。

墓地については、景観上の面からも集約化など適正な対応を図ります。

### (4) レクリエーションゾーンの整備

八重瀬岳や具志頭城跡一帯の丘陵地及び具志頭海岸域は、貴重な自然が残り、優れた景観を有し、歴史的な遺跡が数多く存在します。また、一帯は沖縄戦跡国定公園として指定され、レクリエーションゾーンとして活用されています。今後もその保全に努め、既存施設等と連担したレクリエーションゾーンの形成と観光に資する土地利用を図ります。

### (5) 土地利用規制の検討

現在、本町においては、都市計画法が適用される東風平地区と適用されていない具志頭地区が存在します。今後、まちづくりを進めていく上で、どのような土地利用形態が良いのか、町民の意向も踏まえつつ、様々な角度から土地利用計画の検討を進めていきます。

## ⑤ 構想の推進に向けて

### (1) 実行性の確保

基本構想とは、今後10年間のまちづくりを総合的かつ長期的な展望を視野にもって、町の目指す将来像とそれを達成するために取り組む基本目標等を総合的かつ体系的に示した、行政運営の指針ですが、三位一体の改革、税体制や保険制度の見直し、本格的な地方分権の推進など、先行きの見えない変革の時代においては、社会情勢の変化等を十分に見据え、迅速に対応していかなければなりません。そのためには、総合計画においても必要に応じて見直しを行い、計画的なまちづくりの実効性を確保します。

### (2) 関係機関との連携

本基本構想の実現にあたっては、国、県などの上位計画との整合性及び民間部門との協力調整を図ります。また、近隣市町等との連携を密にし、広域的な協力体制のもとにまちづくりを推進します。

# 第3章 新町建設計画の推進

## ① 新町建設計画の推進

新町建設計画は、市町村の合併の特例等に関する法律第6条の規定に基づき、東風平町・具志頭村合併協議会において策定されています。

合併市町村の建設を総合的かつ効果的に推進することを目的とし、合併市町村の一体性の速やかな確立及び住民の福祉の向上等を図るとともに、合併市町村の均衡ある発展に資するよう適切に配慮されたものでなければならないとされています。

また、合併に際し、合併関係町村の住民に対して新町の将来に関するビジョンを示し、これによって、住民が合併の是非を判断する役割を果たすものとなっています。

このように、新町建設計画は、新町の建設を総合的かつ効果的に行うためのマスタープランとなっており、合併後の平成18年度から平成27年度までの10年間において取り組むまちづくりの方針を合併前の約束事として示したものです。また、新町建設計画に位置づけられた施策は、必要に応じて、合併特例債等の財政支援措置が講じられる事となる重要な計画です。

なお、総合計画策定の趣旨（本計画2ページ）にも記述したとおり、総合計画の策定に当たっては、本町の歴史、文化、地理的条件、将来人口、財政状況、社会動向、まちの課題等を踏まえた上で、町民アンケートやまちづくり地域ワークショップ及び合併後の新町の建設を総合的かつ効果的に推進することを目的に策定した、「新町建設計画」並びに合併協定項目で確認した「合併の理念」を基本としており、本計画の推進に当たっては、新町建設計画との整合性を図る必要があります。

### 第1次八重瀬町総合計画と新町建設計画の位置づけ

